# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y al 1 de enero de 2021, y por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A.

# **CONTENIDO**

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados

Estados de Otros Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



# Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas

Servicios Financieros y Administración de Créditos Comerciales S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Servicios Financieros y Administración de Créditos Comerciales S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y al 1 de enero de 2021, y los correspondientes estados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y las correspondientes notas a los estados financieros.

# Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

# Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



## Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Servicios Financieros y Administración de Créditos Comerciales S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y al 1 de enero de 2021, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

# Otros asuntos - Implementación del nuevo compendio de normas contables para bancos

Como se indica en Nota 4, el Banco ha implementado los cambios establecidos por el nuevo Compendio de Normas Contables para Bancos emitido por la Comisión para el Mercado Financiero en los estados financieros a partir del 1 de enero de 2022. Asimismo, los estados financieros comparativos al 31 de diciembre y al 1 de enero de 2021, se presentan dando efecto retro activo a dichos cambios del Compendio.

Alejandra Peña V.

KPMG Ltda.

Santiago, 31 de enero de 2023



# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A.

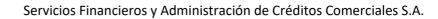
# **ESTADOS FINANCIEROS**

Por los ejercicios al 31 de diciembre de 2022 y 2021



# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. INDICE

			Pág N
,	ESTAD	OS FINANCIEROS	
		ADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	1
		ADOS DE RESULTADOS	2
	EST	ADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	3
	EST	ADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	4
	EST	ADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	6
П	NOTAS	A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
1.	INFOR	MACION GENERAL	7
2.	BASES	DE PREPARACIÓN	8
	2.1	Bases de medición	9
	2.2	Moneda funcional y de presentación	9
	2.3	Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes	9
3.	POLITI	CAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	15
	3.1	Unidades de reajustes	15
	3.2	Activos intangibles	15
	3.3	Deterioro	15
	3.4	Activos y pasivos financieros	17
	3.5	Créditos y cuentas por cobrar a clientes	19
	3.6	Efectivo y depósitos en banco	20
	3.7	Activo fijos	20
	3.8	Activo por Derecho a Usar Bienes en Arrendamiento y Obligaciones por Contratos de	21
		Arrendamientos.	
	3.9	Capital social	22
	3.10	Otros activos	23
	3.11	Otros pasivos	23
	3.12	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	23
	3.13	Beneficios a los empleados	24
	3.14	Provisiones	25
	3.15	Ingresos por intereses y reajustes	25
	3.16	Ingresos por comisiones	26
	3.17	Gastos por intereses y reajustes	26
	3.18	Distribución de dividendos	26
	3.19	Ganancias por acción	27
	3.20	Activos y pasivos contingentes	27
	3 21	Reclasificaciones	27





		Pág N°
4.	CAMBIOS EN LA POLÍTICA CONTABLE	28
5.	POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS	32
6.	ESTIMACIONES, JUICIOS Y SUPUESTOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN	37
7.	INFORMACIÓN POR SEGMENTO	38
8.	EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCO	38
9.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	39
10.	CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	40
11.	INTANGIBLES	43
12.	ACTIVO FIJO	45
13.	ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	48
14.	IMPUESTOS DIFERIDOS	49
15.	OTROS ACTIVOS	49
16.	OBLIGACIONES CON BANCOS	50
<b>17</b> .	OBLIGACIONES POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS	54
18.	PROVISIONES	54
19.	OTROS PASIVOS	57
20.	PATRIMONIO	57
21.	INGRESO NETO POR INTERESES	59
22.	INGRESO NETO POR COMISIONES	59
23.	PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO	60
24.	COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES	60
25.	RESULTADO POR IMPUESTO A LA RENTA	62
26.	PARTES RELACIONADAS	62
27.	GANANCIAS POR ACCIÓN	65
28.	CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTRAS RESCTRICCIONES	65
29.	DOTACIÓN DEL PERSONAL	66
30.	MEDIO AMBIENTE	66
31.	HECHOS RELEVANTES	66
32.	HECHOS POSTERIORES	67



# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 EXPRESADOS EN MILES DE PESOS (M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2022 M\$	31-12-2021 MŚ	01-01-2021 M\$
		М	W	····
Efectivo y depósitos en bancos	8	3.977.358	13.824.555	3.427.644
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	10	556.676.029	596.309.457	568.481.451
Activos Intangibles	11	622.416	341.811	322.104
Activos fijos	12	1.778.310	2.164.955	17.650
Activos por derecho a usar bienes en arrendamientos	12	11.876.792	12.843.738	30.045
Impuestos corrientes	13	6.554.228	153.459	484.984
Impuestos diferidos	14	43.370.975	24.447.971	16.540.843
Otros activos	15	8.261.958	7.917.765	29.595.705
Total de activos		633.118.066	658.003.711	618.900.426
			0.000000	
		31-12-2022	31-12-2021	01-01-2021
PASIVOS	Nota	M\$	M\$	M\$
<del>,</del>				
Obligaciones con bancos	16	471.599.419	461.806.506	485.886.062
Obligaciones por contratos de arrendamiento	17	13.706.462	14.396.066	30.288
Provisiones por contingencias	18	4.633.146	5.084.043	2.247.010
Provisiones especiales por riesgo de crédito	18	25.915.193	12.947.926	2.603.041
Impuestos corrientes	13	-	3.544.656	2.252.225
Otros pasivos	19	60.626.532	70.642.444	48.627.995
Total de pasivos		576.480.752	568.421.641	541.646.621
PATRIMONIO	Nota	31-12-2022	31-12-2021	01-01-2021
PATRIMONIO	Nota	M\$	М\$	M\$
Capital	20	05.706.753	05.706.753	05 676 752
Reservas	20	95.706.753 (4.610.507)	95.706.753 (4.280.488)	95.676.753 (4.395.337)
Utilidades (pérdidas) retenidas ejercicios anteriores	20	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	,,	,
Utilidad del periodo	20	(1.646.536)	(17.776.436)	(28.514.238)
Total de Patrimonio de los propietarios del banco		(32.812.396) 56.637.314	15.932.241 89.582.070	14.486.627
Interés no controlador		50.037.314	69.582.070	77.253.805
Patrimonio total		56.637.314	89.582.070	77.253.805
Total pasivos y patrimonio		633.118.066	658.003.711	618.900.426



# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS PERIODOS DE 12 MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 EXPRESADOS EN MILES DE PESOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ingresos por intereses	21	152.335.279	121.994.804
Gastos por intereses	21	(32.957.656)	(9.890.865)
Ingreso neto por intereses		119.377.623	112.103.939
Ingresos por comisiones y servicios prestados	22	27.078.766	25.286.115
Gastos por comisiones y servicios recibidos	22	(10.117.873)	(9.041.257)
Ingreso neto por comisiones		16.960.893	16.244.858
Otro resultado financiero por modificaciones de activos y pasivos		395.197	14.196
Otros ingresos operacionales	24	12.627.430	7.595.682
Total ingresos operacionales		149.361.143	135.958.675
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	24	(23.697.680)	(23.515.681)
Gastos de administración	24	(36.657.686)	(39.810.190)
Depreciación y amortización		(4.161.604)	(3.036.601)
Otros gastos operacionales		(3.095.151)	(2.654.204)
Total gastos operacionales		(67.612.121)	(69.016.676)
Resultado operacional antes de perdida crediticias		81.749.022	66.941.999
Gasto por pérdidas crediticias	23	(133.145.941	(48.216.576)
Resultado de operaciones continuas antes de impuesto	23	(51.396.919)	18.725.423
Impuesto a la renta	25	18.584.524	(2.793.182)
Resultado de operaciones continuas después de impuestos	25	(32.812.395)	15.932.241
Resultado de operaciones continuas despues de impuestos		(32.012.333)	15.552.241
Utilidad del ejercicio		(32.812.395)	15.932.241
Otilidad del ejercicio		(32.812.395)	15.952.241
Ganancia atribuible a			
Propietarios del banco		(32.812.395)	15.932.241
Interés no controlador		-	-
Total		(32.812.395)	15.932.241
Utilidad por acción de los propietarios del banco		<u> </u>	
Utilidad básica	27	(189,1)	91,8
Utilidad diluida		-	-
Total		(189,1)	91,8



SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERIODOS DE 12 MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 EXPRESADOS EN MILES DE PESOS (M\$)

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ganancia (pérdida) del periodo		(32.812.395)	15.932.241
Elementos que no se reclasificaran en resultado			
Resultados actuariales por planes de beneficios definidos	18	(132.361)	(52.055)
Otros resultados integrales que no se reclasificaran al resultado antes de impuesto		(132.361)	(52.055)
Impuesto a la renta sobre otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado		-	-
Otros resultados integrales que no se reclasificaran al resultado después de impuesto			-
Otro resultado integral total del periodo		(132.361)	(52.055)
Resultado integral del periodo		(32.944.756)	15.880.186
Resultado integral atribuible a			
Propietarios del banco		(32.944.756)	15.880.186
Interés no controlador		-	-
Total		(32.944.756)	15.880.186
	_		
Utilidad por acción de los propietarios del banco			
Utilidad básica	27	(189,9)	91,5
Utilidad diluida		-	-



SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERIODOS DE 12 MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 EXPRESADOS EN MILES DE PESOS (M\$)

#### Patrimonio al 31 de diciembre 2022:

		Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Resultado del periodo	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo inici	al período actual 01-01-2022	95.706.753	(4.280.488)	(4.280.488)	-	(1.844.195)	89.582.070	-	89.582.070
Efectos de	los cambios en las políticas contables (*)	-	(197.658)	(197.658)		197.658	-	-	-
Saldo Inici	Saldo Inicial Reexpresado		(4.478.146)	(4.478.146)		(1.646.537)	89.582.070	-	89.582.070
Cambios e	n patrimonio								
Resul	tado integral								
	Ganancia				(32.812.395)	(32.812.395)	(32.812.395)	-	(32.812.395)
	Otro resultado integral		(132.361)	(132.361)	-	-	(132.361)	-	(132.361)
	Resultado integral		(132.361)	(132.361)	(32.812.395)	(32.812.395)	(32.944.756)	-	(32.944.756)
Divid	Dividendos				-	-	-	-	-
Incre	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-
Total de ca	Total de cambios en patrimonio		(132.361)	(132.361)	(32.812.395)	(32.812.395)	(32.944.756)	-	(32.944.756)
Saldo final	Saldo final período actual 31-12-2022		(4.610.507)	(4.610.507)	(32.812.395)	(34.458.932)	56.637.314	-	56.637.314

<sup>(\*)</sup> El efecto de los cambios en las politicas contables corresponden a los efectos del cambio en el compendio de normas contables bancarias que entro en vigencia el 01 de enero de 2022.



SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO, CONTINUACIÓN POR LOS PERIODOS DE 12 MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 EXPRESADOS EN MILES DE PESOS (M\$)

#### Patrimonio al 31 de diciembre de 2021:

		Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Resultado del periodo	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo	inicial período actual 01-01-2021	95.676.753	(7.858.569)	(7.858.569)	-	(14.027.611)	73.790.573	-	73.790.573
Efecto	os de los cambios en las políticas contables (*)	-	3.463.232	3.463.232			3.463.232	-	3.463.232
Saldo	Saldo Inicial con efectos de primera aplicación CNCB		(4.395.337)	(4.395.337)	-	(14.027.611)	77.253.805	-	77.253.805
Camb	ios en patrimonio								
	Resultado integral								
	Ganancia				15.932.241	15.932.241	15.932.241	-	15.932.241
	Otro resultado integral		(52.055)	(52.055)	-	-	(52.055)	-	(52.055)
	Resultado integral		(52.055)	(52.055)	15.932.241	15.932.241	15.880.186	-	15.880.186
	Dividendos				-	-	-	-	-
1	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		166.904	166.904	-	(3.748.825)	(3.551.921)	-	(3.551.921)
Total	Total de cambios en patrimonio		114.849	114.849	15.932.241	12.183.416	12.328.265	-	12.328.265
Saldo	final período actual 31-12-2021	95.706.753	(4.280.488)	(4.280.488)	15.932.241	(1.844.195)	89.582.070	-	89.582.070

<sup>(\*)</sup> El efecto de los cambios en las politicas contables corresponden a los efectos del cambio en el compendio de normas contables bancarias que entro en vigencia el 01 de enero de 2022.



# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS PERIODOS DE 12 MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 (EXPRESADOS EN MILES DE PESOS M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Referencia	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	М\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación		1.208.480.501	1.079.694.696
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1120011001001	2107310311030
Otros cobros por actividades de operación		2.834.954	293.194
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.146.911.233)	(1.009.415.173
Pagos a y por cuenta de los empleados		(15.974.819)	(14.594.817
Otros pagos por actividades de operación		(8.841)	(5.337
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		48.420.562	55.972.56
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados		(1.273.911)	(1.662.154
Otras entradas (salidas) de efectivo		(141.208)	45.419
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		47.005.443	54.355.82
	•	•	
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	12	(316.554)	(469.615
Compras de activos intangibles	11	(421.702)	(457.883
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(738.256)	(927.498
	•	•	
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
Importes procedentes de préstamos corto y largo plazo		1.506.244.485	594.134.14
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		1.506.244.485	594.134.14
Reembolsos de préstamos		(1.504.317.084)	(596.986.329
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(25.079.208)	(30.111.066
Intereses pagados		(32.934.501)	(9.577.599
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(56.086.308)	(42.540.845
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto		(0.040.424)	40.007.40
de los cambios en la tasa de cambio		(9.819.121)	10.887.48
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(28.076)	(490.574
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(9.847.197)	10.396.91
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		13.824.555	3.427.64
	8		
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	- 8	3.977.358	13.824.55



# SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRACIÓN DE CRÉDITOS COMERCIALES S.A. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERIODOS DE 12 MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL

Servicios Financieros y Administración de Créditos Comerciales S.A., o la "Sociedad", constituida en Chile como una sociedad anónima con un giro de emisión de tarjetas de crédito y domiciliada en la ciudad de Santiago de Chile, en Avenida del Valle 737, Huechuraba. Su Rol Único Tributario es el N° 77.085.380-K. La Sociedad se encuentra inscrita en el registro número 686 de emisores y operadores de tarjeta de crédito de la Comisión para el Mercado Financiero, desde el 16 de septiembre de 2015 y, por lo tanto, se encuentra sujeta a las disposiciones contenidas en la Circular N° 23 (antes Circular N°1) emitidas por la mencionada Comisión para emisores y operadores de tarjeta de crédito.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 4 de noviembre de 1997, otorgada en la Notaría de Santiago del señor Iván Torrealba Acevedo, bajo la razón social Servicios y Administración de Créditos Comerciales Presto S.A., luego con fecha 1 de julio de 2014 se modificó su razón social a Servicios y Administración de Créditos Comerciales Líder S.A.

Con fecha 20 de julio de 2006, el Directorio de la Sociedad acordó someterse a la modalidad de supervisión indirecta lo cual fue informado oportunamente a la Comisión del Mercado Financiero Ex - Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

Con fecha 19 de diciembre de 2017, Walmart Chile S.A. y Renta e Inversiones Presto Limitada, celebraron un contrato de compraventa de acciones y de derechos sociales por el ciento por ciento de las acciones y derechos sociales de las compañías que conforman el negocio financiero de Walmart Chile S.A. con el Banco de Créditos e Inversiones y BCI Corredor de Bolsa S.A. (entre las que se encuentra la sociedad Servicios Financieros y Administración de Créditos Comerciales S.A).

Con fecha 4 de diciembre de 2018 se perfecciona el contrato de compraventa de acciones entre el grupo Walmart y el grupo BCI, pasando a ser el Banco de Crédito e Inversiones el accionista controlador. El 0,0162% de la participación minoritaria fue adquirido por la sociedad BCI Corredor de Bolsa S.A.

Con fecha 4 de diciembre de 2018, se modificó su razón social de Servicios y Administración de Créditos Comerciales Líder S.A. a Servicios Financieros y Administración de Créditos S.A, transformándose en una Sociedad de Apoyo al Giro Bancario emisora de tarjetas de crédito y filial de BCI.

Con fecha 30 de diciembre de 2019 se ha realizado Junta Extraordinaria de accionista en la cual los accionistas aprueban el aumento de capital por M\$22.500.000, dividido en 37.815.126 acciones nominativas y sin valor nominal. En el mismo acto se suscriben y son pagadas 13.447.563 acciones en la misma proporción que hoy tienen los accionistas con un valor de M\$8.001.300.

Con fecha 16 de septiembre de 2020 se suscriben y son pagadas 24.367.563 acciones en la misma proporción que hoy tienen los accionistas con un valor de M\$14.498.700.



Con fecha 26 de enero de 2021 se recibió la autorización por parte de la Comisión para el Mercado Financiero para realizar la fusión de las empresas Servicios Financieros y Administración de Créditos Comerciales S.A, quien será la continuadora legal, y Sociedad de Servicios de Comercialización y de Apoyo Financiero y de Gestión SSFF Limitada. La administración tomó la decisión de realizar la fusión con fecha 31 de enero de 2021, para lo cual se realizó un aumento de capital ascendiente a M\$30.000 equivalentes a 12.580.305 acciones sin valor nominar quedando en un total de 173.485.264 acciones sin valor nominal.

#### 2. BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera clasificados financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y al 1 de enero de 2021, los estados de resultados y los estados de otros resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo preparados utilizando el método directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas a los estados financieros.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a lo establecido en el Compendio de Normas Contables e Instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), organismo fiscalizador que de acuerdo Ley N° 21.000 que "Crea la Comisión para el Mercado Financiero", dispone en el numeral 6 de su artículo 5° que la Comisión para el Mercado Financiero podrá "fijar las normas para la confección y presentación de las memorias, balances, estados de situación y demás estados financieros de las entidades fiscalizadas y determinar los principios conforme a los cuales deberán llevar su contabilidad y en todo aquello que no sea tratado por ella si no se contrapone con sus instrucciones, deben ceñirse a los criterios contables de general aceptación, que corresponden a las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., coincidentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS, por sus siglas en inglés) acordados por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre los principios contables y los criterios contables emitidos por la CMF en su Compendio de Normas Contables e instrucciones, primarán estos últimos.

En la Nota 4 de "Cambios contables" se muestra una conciliación, conforme a la nueva normativa, entre los saldos del Estado de Situación Financiera y estados de resultados al inicio y cierre del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021.

# Aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF e instrucciones impartidas por la CMF, siendo estos estados financieros aprobados por el Directorio para su emisión con fecha 31 de enero de 2023.



#### 2.1. Bases de medición

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con el principio del costo histórico excepto por la valoración de ciertos activos y pasivos financieros que son valorizados al valor razonable.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la nota de estimaciones, juicios y supuestos críticos de la Administración, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

# 2.2. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana, a menos que se exponga lo contrario.

# 2.3. Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2022

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de
(enmiendas a NIC 37).	enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de
(enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41).	enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de
Previsto (enmiendas a NIC 16).	enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
Referencias al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de
	enero de 2022. Se permite adopción anticipada.

#### Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)

Las enmiendas especifican que el "costo de cumplir" un contrato comprende los "costos que se relacionan directamente con el contrato". Los costos que se relacionan directamente con el contrato pueden ya sea ser costos incrementales de cumplir ese contrato (ejemplos serían mano de obra directa, materiales) y una asignación de otros costos que se relacionan directamente para cumplir los contratos (un ejemplo sería la asignación del gasto de depreciación para un ítem de propiedad, planta y equipos usado para cumplir el contrato).

Las enmiendas aplican a contratos para los cuales la entidad aún no ha cumplido todas sus obligaciones al comienzo del periodo de reporte anual en el cual la entidad aplica por primera vez las enmiendas. La información comparativa no es re-expresada. En su lugar, la entidad deberá



reconocer el efecto acumulado de aplicar inicialmente las enmiendas como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas u otro componente de patrimonio, según lo apropiado, a la fecha de aplicación inicial.

## Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a cuatro Normas:

NIIF 1 Adopción inicial de las Normas Internaciones de Información Financiera: La enmienda proporciona una exención adicional a una filial que se convierte en un adoptador por primera vez después que su matriz con respecto a la contabilización de las diferencias de conversión acumuladas. Como resultado de la enmienda, una filial que usa la excepción en NIIF 1:D16(a) ahora puede elegir medir las diferencias de conversión acumuladas para todas las operaciones extranjeras al importe en libros que habría sido incluido en los estados financieros consolidados de la matriz, basado en la fecha de transición a las Normas NIIF de la matriz, si no se realizaron ajustes por propósitos de consolidación y por los efectos de la combinación de negocios en la cual la matriz adquirió a la filial. Una elección similar está disponible para una asociada o negocio conjunto que usa la excepción en NIIF 1: D16(a).

NIIF 9 Instrumentos Financieros. La enmienda aclara que al aplicar la prueba del "10 por ciento" para evaluar si se da de baja un pasivo financiero, una entidad incluye solamente los honorarios pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestador, incluyendo los honorarios pagados o recibidos tanto por la entidad o el prestador en nombre de otro.

La enmienda se aplica prospectivamente a modificaciones o intercambios que ocurran en o después de la fecha en que la entidad aplica por primera vez la enmienda.

NIIF 16 Arrendamientos. La enmienda elimina la ilustración del reembolso de mejoras al bien arrendado. Dado que la enmienda a NIIF 16 solo es respecto a un ejemplo ilustrativo, no se establece una fecha efectiva.

NIC 41 Agricultura. La enmienda elimina el requerimiento en NIC 41 para las entidades de excluir los flujos de efectivo de impuesto al medir el valor razonable. Esto alinea la medición a valor razonable de IAS 41 con los requerimientos en NIIF 13 Medición a Valor Razonable para internamente usar flujos de caja y tasas de descuentos consistentes y que permita a los preparadores determinar si usar flujos de caja antes de impuestos o después de impuestos y tasas de descuento para la medición de valor razonable más apropiada.

La enmienda se aplica prospectivamente, es decir, para mediciones a valor razonable en o después de la fecha en que una entidad aplica por primera vez la enmienda.

#### Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del uso previsto (enmiendas a NIC 16)

Las enmiendas prohíben la deducción del costo de una partida de propiedad, planta y equipo de cualquier ingreso proveniente de la venta de ítems producidos antes de que el activo esté disponible para su uso, es decir, los ingresos mientras el activo es llevado a la ubicación y condición necesaria para que pueda operar de la forma prevista por la administración. Por consiguiente, una entidad



reconoce los ingresos por ventas y los costos relacionados en resultados. La entidad mide el costo de esos ítems de acuerdo con NIC 2, Inventarios.

Las enmiendas también aclaran el significado de "probar si un activo está funcionando apropiadamente". NIC 16 ahora especifica esto mediante la evaluación de si el desempeño técnico y fijo del activo es tal que es capaz de ser usado en la producción o entrega de bienes y servicios, para arrendamiento a otros, o para propósitos administrativos.

Si no son presentados separadamente en el estado de resultados integrales, los estados financieros deberán revelar los importes de los ingresos y costos incluidos en resultados que se relacionan a los ítems producidos que no son un output de las actividades ordinarias de la entidad, y en qué línea(s) en el estado de resultados integrales se incluyen tales ingresos y costos.

Las enmiendas se aplican retrospectivamente, pero solamente a partidas de propiedad, planta y equipos que fueron llevadas a la ubicación y condición necesaria para que puedan operar de la forma prevista por la administración en o después del comienzo del período más reciente presentando en los estados financieros en el cual la entidad aplica por primera vez las enmiendas.

La entidad deberá reconocer el efecto acumulado de aplicar inicialmente las enmiendas como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas (u otro componente de patrimonio, como sea apropiado) al comienzo de ese período más reciente presentado.

# Referencias al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)

Las enmiendas actualizan NIIF 3 para que haga referencia al Marco Conceptual 2018 en lugar del Marco Conceptual de 1989. Las enmiendas también agregan un requerimiento a NIIF 3 que para obligaciones dentro del alcance de NIC 37, un adquirente aplique NIC 37 para determinar si en la fecha de adquisición existe una obligación presente como resultado de eventos pasados. Para un gravamen que debería estar en el alcance de CINIIF 21 Gravámenes, el adquirente aplica CINIIF 21 para determinar si el evento obligatorio que da origen a un pasivo para pagar el gravamen ha ocurrido a la fecha de adquisición.

Finalmente, las enmiendas agregan una declaración explícita de que un adquirente no reconoce activos contingentes en una combinación de negocios.

La Administración de la sociedad, estima que las aplicaciones de estas enmiendas no tuvieron efectos en los Estados Financieros.

### b) Nuevos pronunciamientos contables:

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:



Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de seguro.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIF	
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (modificaciones a NIC 1).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Revelaciones de políticas contables (Enmiendas a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro
Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.

# NIIF 17, Contratos de seguro

Emitida el 18 de mayo de 2017, esta Norma requiere que los pasivos de seguro sean medidos a un valor de cumplimiento corriente y otorga un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro. Estos requerimientos son diseñados para generar una contabilización consistente y basada en principios.

En marzo de 2020, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) decidió diferir la fecha de vigencia de la NIIF 17 para el 1 de enero de 2023, permitiéndose la adopción anticipada si se ha adoptado la NIIF 9 y la NIIF 15. El Consejo también decidió extender la exención temporal a la NIIF 9, otorgados a las aseguradoras que cumplen con los criterios especificados, hasta el 1 de enero de 2023.

#### Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes (modificaciones NIC 1)

Con el objetivo de fomentar la uniformidad de aplicación y aclarar los requisitos para determinar si un pasivo es corriente o no corriente, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ha modificado la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Como consecuencia de esta modificación, las entidades deben revisar sus contratos de préstamos para determinar si su clasificación cambiará.

Las modificaciones incluyen lo siguiente:

 El derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado: la NIC 1 actual establece que las entidades clasifican un pasivo como corriente cuando no tienen un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa. Como parte de sus



modificaciones, el IASB ha suprimido el requisito de que el derecho sea incondicional y, en su lugar, señala que el derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado y existir al final del ejercicio sobre el que se informa.

- La clasificación de las líneas de crédito renovables puede cambiar: las entidades clasifican un pasivo como no corriente si tienen derecho a aplazar su cancelación durante al menos doce meses a partir del final del ejercicio sobre el que se informa. Ahora, el IASB ha aclarado que el derecho a aplazar existe únicamente si la sociedad cumple las condiciones especificadas en el acuerdo de préstamo al final del ejercicio sobre el que se informa, incluso aunque el prestamista no verifique el cumplimiento hasta una fecha posterior.
- Pasivos con características de cancelación de patrimonio: en las modificaciones se señala que la cancelación de un pasivo incluye el traspaso de los instrumentos de patrimonio propios de la entidad a la otra parte. La modificación aclara la forma en que las entidades clasifican un pasivo que incluye una opción de conversión de la otra parte, que podría reconocerse como patrimonio o como pasivo de forma separada con respecto al componente de pasivo previsto en la NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.

La modificación es efectiva, de forma retroactiva, para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada. No obstante, las sociedades considerarán incluir la información a revelar de conformidad con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales.

# Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).

El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que, al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto, la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de "negocio" bajo NIIF 3 Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de "negocio" para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.

Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.

# Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2)

En octubre de 2018, el Consejo perfeccionó la definición de materialidad de manera que fuese más fácil de entender y de aplicar. Esta definición está alineada con todo el marco NIIF incluyendo el marco conceptual. Los cambios en la definición de la materialidad complementan la Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios relacionados con la Materialidad, no obligatoria, emitida por el Consejo en el 2017, que señala un procedimiento de cuatro pasos que pueden ser utilizados como ayuda para hacer juicios de materialidad en la preparación de los estados financieros.

En febrero de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIC 1 Presentación de los Estados Financieros y una actualización de la Declaración de Práctica 2.



Las modificaciones incluyen los siguientes:

- Requiere a las compañías la revelación de sus políticas contables materiales en vez de las políticas contables significativas;
- Aclaran que las políticas contables relacionadas con transacciones inmateriales, otros eventos o condiciones son en sí inmateriales y por lo tanto no necesitan ser reveladas;
- Aclaran que no todas las políticas contables que están relacionadas con transacciones materiales, otros eventos o condiciones, son en sí materiales para los estados financieros de la compañía.

Las modificaciones a la Declaración Práctica 2, incluyen dos ejemplos adicionales en la aplicación de la materialidad en las revelaciones de las políticas contables.

#### Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)

En febrero de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, para aclarar como las compañías deben distinguir entre cambios en las políticas contables y cambios en estimaciones contables, teniendo como foco principal la definición y aclaratorias de las estimaciones contables.

Las modificaciones aclaran la relación entre las políticas y las estimaciones contables, especificando que una compañía desarrolla una estimación contable para alcanzar el objetivo previamente definido en una política contable.

# Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)

En mayo de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIC 12 Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción, para aclarar como las compañías deben contabilizar el impuesto diferido en cierto tipo de transacciones en donde se reconoce un activo y un pasivo, como por ejemplo arrendamientos y obligaciones por retiro de servicio.

Las modificaciones reducen el alcance de la exención en el reconocimiento inicial de modo que no se aplica a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales y compensatorias. Como resultado, las compañías necesitarán reconocer un activo por impuestos diferidos y un pasivo por impuestos diferidos por las diferencias temporarias que surjan en el reconocimiento inicial de un arrendamiento y una obligación por retiro de servicio.

## Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)

En diciembre de 2021, el Consejo emitió las modificaciones a la NIIF 17 Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 — Información comparativa, con el objeto de aliviar las complejidades operacionales entre la contabilización de los pasivos por contratos de seguros y los activos financieros relacionados en la aplicación inicial de la NIIF 17.



Las modificaciones permiten que la presentación de la información comparativa de los activos financieros relacionados con los contratos de seguro sea presentada de manera consistente con los establecido en la Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF 9) Instrumentos Financieros.

# Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)

En septiembre de 2022, el Consejo emitió las modificaciones de las NIIF 16 Arrendamientos— Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior, que establece los requerimientos de como una entidad debe contabilizar una venta con arrendamiento posterior, después de la fecha de la transacción.

Si bien la NIIF 16 incluye los requisitos sobre como contabilizar una venta con arrendamiento posterior en la fecha que tiene lugar la transacción, la Norma no especifica como sería la medición posterior de esta transacción. Las modificaciones emitidas por el Consejo se suman a los requisitos establecidos en la NIIF 16 para las ventas con arrendamiento posterior, y que respaldan la aplicación consistente de la Norma.

#### Pasivos no corrientes con covenants

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) emitió en octubre de 2022 la modificación a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros, en la cual indica que solo los covenants que una empresa debe cumplir en la fecha de presentación de informes o antes afectan la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente.

Los covenants con los que la empresa debe cumplir después de la fecha de presentación (es decir, convenios futuros) no afectan la clasificación de un pasivo en esa fecha. Sin embargo, cuando los pasivos no corrientes están sujetos a covenants, las empresas ahora deberán divulgar información para ayudar a los usuarios a comprender el riesgo de que esos pasivos puedan volverse reembolsables dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de presentación.

La administración se encuentra evaluando el impacto potencial por la adopción de estas nuevas enmiendas mencionadas anteriormente.

#### 3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente en la preparación de estos estados financieros.

### 3.1. Unidades de reajustes

Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento y en dólares, han sido convertidos a pesos chilenos de acuerdo a los siguientes valores de cierre:



Fecha	CLP / U.F.	CLP / US\$
31-12-2022	35.110,98	859,51
31-12-2021	30.991,74	850,25

#### 3.2. Activos intangibles

Los activos intangibles están compuestos por softwares y derechos de uso de dominio internet, los cuales se valorizan a su costo de adquisición. Después del reconocimiento inicial, los costos de desarrollo se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. La amortización se realiza sobre la base del método lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, y por lo general se reconoce en resultados. Los softwares son activos intangibles de vida útil definida y se amortizan en un periodo de 4 años. Los derechos de uso de dominio internet son considerados activos con una vida útil definida y se amortizan en un plazo de 10 años.

#### 3.3. Deterioro

#### 3.3.a. Deterioro de activos financieros

El cálculo del deterioro se realiza de conformidad a las normas establecidas por la CMF, en lo específico de acuerdo a la Circular 23 emitida por la CMF. Dicha circular requiere que las entidades que son filiales de una entidad bancaria apliquen las mismas normas que su Matriz. De acuerdo a lo anterior la Sociedad ha considerado los lineamientos incluidos en el capítulo B1 del Compendio de Normas Contables de la CMF. Considerando que la entidad opera en el mercado de tarjetas de crédito, las provisiones se han determinado de conformidad al modelo de evaluación grupal excluyendo los impuestos diferidos que son revisado en cada fecha de presentación para determinar si existen indicios de deterioro.

Para efecto de la evaluación y nivel de deterioro de los clientes, se segmenta la cartera para representar grupos homogéneos definidos por cuatro segmentos con riesgo homogéneo al interior de cada grupo, pero con riesgos diferentes entre los grupos. Los Segmentos corresponden a "Cartera Normal, Transaccional, Consumo y Renegociados".

La evaluación de la pérdida esperada considerada en los modelos de evaluación grupal contempla la estimación de un horizonte de evaluación de desempeño de 12 meses.

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Dicho activo está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo futuro en el activo.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado de resultado del ejercicio y cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta reconocido anteriormente en patrimonio, es transferido al estado de resultados integrales.



La Sociedad ha definido que se castigan contablemente en forma diaria todos los saldos de deudas de aquellos deudores que tengan una mora superior a 180 días. Las recuperaciones de cartera castigada se reconocen como menor costo del rubro provisión por riesgo de crédito.

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no han observado indicios de deterioro sobre sus activos financieros.

#### 3.3.b. Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo").

Se reconoce una pérdida por deterioro, si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas al menos una vez al año en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 la Sociedad no ha registrado deterioro de activos no financieros.

# 3.4. Activos y Pasivos financieros

#### 3.4.a. Reconocimiento y medición inicial

Inicialmente, la Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.



#### 3.4.b. Clasificación

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable. Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

La Sociedad evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la Administración.

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, la Sociedad considera:

- Las políticas y los objetivos de la administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- Cómo evalúa la administración el rendimiento de la cartera;
- Si la estrategia de la administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- Las razones para las ventas de activos; y
- Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación a su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivo contractuales.

La Sociedad ha designado ciertos activos financieros al valor razonable con cambios en resultados debido a que la designación elimina o reduce significativamente una asimetría contable que podría surgir de otro modo.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo

# **3.4.c.** Baja

La Sociedad da de baja en su estado de situación financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero.



Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

Se da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

#### 3.4.d. Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su monto neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

#### 3.4.e. Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

#### 3.4.f. Medición de valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición en el mercado principal o, en su ausencia, en mercado más ventajoso al que la Sociedad tiene acceso a esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja su riesgo de incumplimiento.

Algunas de las políticas y revelaciones contables la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros Cuando existe uno disponible, la Sociedad mide el valor razonable de un instrumento usando el precio cotizado en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado se considera 'activo' si las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de precios sobre una base continua.

Si no existe un precio cotizado en un mercado activo, la Sociedad usa técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de una transacción.

Si un activo o un pasivo medido a valor razonable tienen un precio comprador y un precio vendedor, la Sociedad mide los activos y las posiciones de largo plazo a un precio comprador y los pasivos y posiciones cortas a un precio vendedor.



Normalmente la mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Si la Sociedad determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no tiene un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico ni se basa en una técnica de valoración para la que se considera que los datos de entrada no observables son insignificantes en relación con la medición, el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de la transacción. Posteriormente, esa diferencia se reconoce en resultados usando una base adecuada durante la vida del instrumento, pero nunca después del momento en que la valoración está totalmente respaldada por datos de mercado observables o la transacción ha concluido Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos de entrada diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

# 3.5. Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes, los cuales principalmente corresponden a súper avances y/o avances asociados al cupo de las tarjetas de crédito y cuentas por cobrar por las recaudaciones de estas con socios comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor.

Se establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago.

El deterioro se reconoce mediante la constitución de provisiones por riesgo de crédito según lo descrito en Nota 3.3 y los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de dichas provisiones por riesgo de crédito.



## 3.6. Efectivo y depósitos en banco

El efectivo y depósitos en banco incluye los saldos de caja y bancos cuyo plazo de vencimiento no supera los tres meses desde la fecha de adquisición. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasifican como préstamos en el pasivo corriente a costo amortizado. Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalente,
- entendiendo por estas las inversiones de corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor; estos valores corresponden a cuotas de fondos mutuos de corto plazo.
- Flujos operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Flujos de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.
- Flujos de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de la Sociedad que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

## 3.7. Activo fijos

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, de existir, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad.

Los costos de modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como gasto del ejercicio en que se incurren.

Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados por función en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.



La depreciación es reconocida en resultados en forma lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos arrendados bajo contratos de arriendos financieros son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Maquinarias : 4 a 5 añosMuebles y útiles : 3 a 4 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario en forma prospectiva.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedad, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

# 3.8. Activo por Derecho a Usar Bienes en Arrendamiento y Obligaciones por Contratos de Arrendamientos.

#### 3.8.a. Activo por derecho a usar bienes en arrendamiento.

La sociedad mantiene, en calidad de arrendataria, contratos de arrendamientos sobre ciertos bienes para cumplir con el normal desempeño de sus funciones operativas, reconociendo en sus estados financieros un activo representativo del derecho a usar el bien subyacente especificado en el contrato de arriendo, pueden no reconocer un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, en los siguientes dos casos:

- i) arrendamientos a corto plazo (menos de 12 meses); y
- ii) arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor.

En estos dos casos, en que no se registra un derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, deben reconocer los pagos asociados con estos arrendamientos como un gasto en los estados del resultado del ejercicio de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

En la fecha de inicio, se medirá un activo por derecho de uso al costo, el que incluye:

(a) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento (descrito más adelante en punto ii));



- (b) pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos;
- (c) costos directos iniciales incurridos por el arrendatario; y
- (d) estimación de los costos a incurrir por el arrendatario al desmantelar y eliminar el activo subyacente, restaurando el lugar en el que está ubicado o, restaurando el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento.

El arrendatario podría incurrir en obligaciones a consecuencia de esos costos ya sea en la fecha de comienzo o como una consecuencia de haber usado el activo subyacente durante un periodo concreto.

Un arrendatario reconocerá los costos descritos en letra (d) como parte del costo del activo por derecho de uso cuando incurre en una obligación a consecuencia de esos costos.

Posterior a la fecha de reconocimiento inicial, el activo por derecho de uso se mide aplicando la metodología del costo menos las depreciaciones/deterioros acumulados, ajustado a nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

La sociedad aplica el método lineal para depreciar el activo por derecho de uso desde la fecha de comienzo hasta el final del plazo del arrendamiento que la Administración ha estimado para su uso.

#### 3.8.b. Obligaciones por contratos de arrendamientos.

Asociado al reconocimiento en los estados financieros de un activo por derecho de uso, se debe registrar como contraparte, un pasivo que corresponde a la obligación financiera adquirida de realizar los pagos por el subyacente arrendado.

En la fecha de inicio, este pasivo por arrendamiento se reconoce al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descuentan usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente, en caso contrario, se utiliza la tasa de interés incremental de financiamiento de la sociedad.

El pasivo por arrendamiento se vuelve a medir cuando existe un cambio en los pagos de arrendamiento futuro que surgen de un cambio en un índice o tasa.

## 3.9. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos de las ganancias obtenidas por la emisión de acciones.



#### 3.10. Otros Activos

En este rubro se reconocen las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar que son distintos a cartera de clientes, se reconocen a costo amortizado, el cual no difiere de su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido. En este rubro se presentan las cuentas por cobrar a clientes no tarjetahabientes y cuentas por cobrar a empresas relacionadas.

#### 3.11. Otros Pasivos

En este rubro se reconocen las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a costo amortizado, el cual no difiere de su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido. En este rubro se presentan las cuentas por pagar a proveedores, nuestro socio comercial Walmart y cuentas por pagar a empresas relacionadas.

### 3.12. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta registrado en el estado de resultados por función del periodo comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido.

El impuesto a la renta se reconoce directamente en el estado de resultados por función.

El impuesto a la renta corriente es el impuesto esperado por pagar para el año, calculado usando las tasas vigentes a la fecha del balance y considera también cualquier ajuste al impuesto por pagar relacionado con años anteriores. Para el ejercicio 2022 y 2021 la tasa a usar es del 27%.

El impuesto diferido es calculado considerando las diferencias entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son presentados en forma neta, si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido se reconoce en la medida que es probable que se disponga de utilidades imponibles futuras contra las cuales se podrá utilizar el activo. Los activos por impuesto diferido se reducen en la medida que ya no es probable que se realice el beneficio relacionado.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.



#### 3.13. Beneficios a los empleados

Los beneficios a los empleados son reconocidos cuando existe la obligación legal o constructiva actual de pagar el monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

## 3.13.a. Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal en la medida que el derecho es adquirido, se registra al devengamiento lineal del beneficio durante el ejercicio, basado en los días de vacaciones pendientes de cada trabajador, valorizado por la remuneración mensual percibida por este. Corresponde a una obligación de corto plazo registrada a su valor nominal.

#### 3.13.b. Incentivos

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de incentivos anuales por cumplimiento de objetivos y aporte individual a los resultados.

Los incentivos, que eventualmente se entregan, consisten en un determinado número o porción de remuneraciones mensuales y se reconocen cuando son probables y se puede estimar con fiabilidad su monto. Se contabilizan en el rubro "Provisiones por beneficios a los empleados".

Adicionalmente la Sociedad mantiene para sus ejecutivos un plan de incentivo a largo plazo por cumplimiento de resultados de la compañía. Este incentivo está estructurado por un porcentaje del sueldo base y son cancelados cada 3 años en su etapa madura.

# 3.13.c. Indemnización por años de servicio

La Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos en un convenio colectivo con una porción de sus empleados, estos planes corresponden a contratos con indemnizaciones a todo evento, cuya obligación es registrada a su valor actuarial (ver nota 18.1).

La Sociedad reconoce una provisión para reflejar la obligación de pago de indemnización por años de servicio a los empleados que tienen derecho a percibir este beneficio a todo evento. Dicha provisión ha sido calculada utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones de la rotación del personal, tasa de descuento, tasa de incremento salarial y mortalidad. El pasivo por beneficios a empleados se presenta a valor presente utilizando el método de unidad de crédito proyectada, de acuerdo a lo señalado en la "NIC 19 Beneficios a los Empleados". Las ganancias o pérdidas actuariales relacionadas con ajustes de experiencia y cambios en las variables se reconocen como Otros resultados integrales y forman parte del saldo de Otras Reservas del patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2022 y al 2021 producto del cambio en las variantes, el impacto es de M\$132.361 y M\$52.055 respectivamente, por lo que se ha efectuado ajuste contra otras reservas.



#### 3.14. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Cuando la Sociedad espera que parte o toda la provisión será reembolsada, por ejemplo, bajo un contrato de seguro, el reembolso es reconocido como un activo separado, pero solamente cuando el reembolso es virtualmente cierto. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados neto de cualquier reembolso. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

## 3.15. Ingresos por intereses y reajustes.

Los ingresos por intereses y reajustes incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la prestación del servicio.

Los ingresos por intereses financieros y reajustes se devengan en función de la colocación de préstamos de consumos originados por el uso de las tarjetas Lider BCI y Presto, en función del capital que está pendiente de pago y se reconocen utilizando el método de tasa efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar con el valor neto en los libros del activo. El cálculo de la tasa de interés efectiva, cuando corresponde, incluye las comisiones y otros conceptos pagados, como los costos de transacción que son incrementales, directamente atribuibles a la transacción.

La Sociedad deja de reconocer ingresos financieros, cuando considera poco probable su recuperabilidad.

Las principales operaciones que generan los ingresos por intereses financieros son:

- Intereses por créditos en cuotas: corresponde al interés pactado a la fecha efectiva de la transacción y se calcula aplicando la tasa (en base 365 días) sobre el saldo insoluto del crédito al momento de la facturación de la cuota.
- Intereses de línea de crédito o revolving: se calcula sobre la deuda en revolving o uso de línea que mantiene el cliente. Este cálculo se realiza en forma diaria o proyectada y de acuerdo a una tasa de revolving parametrizada. Este interés se comienza a cobrar diariamente a partir de la fecha de vencimiento y hasta la fecha de facturación (inclusive). Llegado el día de la facturación, se realizará una proyección de los intereses desde el día siguiente de la facturación y hasta el día antes del vencimiento. Cuando el



vencimiento se realiza en el mes siguiente, los intereses se proyectan hasta fin de mes, y la segunda proyección es desde el primer día de mes hasta el día antes del vencimiento.

- Intereses por mora: se calcula sobre la deuda en mora que mantiene el cliente. Este cálculo se realiza en forma diaria o proyectada y de acuerdo a una tasa de morosidad parametrizada. Este interés se comienza a cobrar diariamente a partir de la fecha de vencimiento y hasta la facturación (inclusive). Llegado el día de la facturación, se realizará una proyección de los intereses desde el día siguiente de la facturación y hasta el día antes del vencimiento. Cuando el vencimiento se realiza en el mes siguiente, los intereses se proyectan hasta fin de mes, y la segunda proyección es desde el primer día de mes hasta el día antes del vencimiento.
- Intereses suspendidos: se suspende el reconocimiento de intereses en resultado sobre la deuda con mora mayor a 90 días.

Los ingresos por venta de cartera castigada que pudieran realizarse durante el período se reconocen cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad.

#### 3.16. Ingresos por comisiones.

Los ingresos por comisiones se reconocen en los estados de resultados de acuerdo a NIIF 15, con criterios distintos según sea su naturaleza. Los que corresponden a un acto singular, son registrados directamente en resultado. Los que tienen origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, se devenga en el plazo del crédito.

#### 3.17. Gastos por intereses y reajustes

El gasto por intereses y reajustes incluye los intereses devengados y reajustes de las obligaciones financieras.

#### 3.18. Distribución de dividendos

El artículo Nº 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. Debido a que la sociedad tiene pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores, el directorio ha decidido no repartir dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se contrae la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o los acuerdos de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Este pasivo se encuentra registrado en el rubro "otras provisiones corrientes" y el movimiento del año se reconoce en el Estado de Cambio en el Patrimonio, en la línea dividendos.



#### 3.19. Ganancias por acción

La utilidad por acción básica y diluida, se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones en tesorería.

#### 3.20. Activos y pasivos contingentes

Activo contingente, es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están enteramente bajo el control de la Sociedad.

Pasivo contingente, es una obligación posible surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no tiene activos o pasivos contingentes contabilizados a excepción de la provisión por riesgo de créditos contingentes de acuerdo a lo indicado en el capítulo B-1, la cual debe ser constituida sobre el monto de los cupos disponibles de uso de los clientes en sus tarjetas de crédito Lider BCI.

#### 3.21. Reclasificaciones

Durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad ha efectuado reclasificaciones menores en los estados financieros.

# 4. CAMBIOS EN LA POLÍTICA CONTABLE

Con fecha 20 de diciembre de 2019, mediante carta circular N° 2.243 la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") como resultado de diversos cambios introducidos por el International Accounting Standard Board a las normas internacionales de información financiera ("NIIF") durante los últimos años, particularmente a las nuevas NIIF 9, 15, 16 y a la consecuente revisión de las limitaciones en la aplicación de las mismas por parte de los bancos nacionales, la Comisión para el Mercado Financiero resolvió actualizar íntegramente las instrucciones del Compendio de Normas Contables para Bancos ("CNCB").

De acuerdo con el marco legal vigente, los bancos y sus filiales deben utilizar los criterios contables dispuestos por la Comisión para el Mercado Financiero y en todo aquello que no sea tratado por ella ni se contraponga con sus instrucciones, deberán ceñirse a los criterios contables de general aceptación, que corresponden a las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., coincidentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en inglés) acordados por el International Accounting Standards Board (IASB).



Como resultado de lo anterior, la sociedad estableció un plan para la transición a las nuevas normas contables que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las diferencias de criterios contables, la selección de los criterios contables a aplicar en los casos en que se permitan tratamientos alternativos y la evaluación de las modificaciones de procedimientos y sistemas de información. Con fecha 20 de abril de 2020, la Comisión modificó el capítulo E de "disposiciones transitorias" y postergó plazo de primera aplicación de las nuevas disposiciones del Compendio de Normas Contables a partir del primero de enero de 2022, con fecha de transición el primero de enero del 2021 para efectos de los estados financieros comparativos que se deben publicar a partir de marzo del 2022.

De acuerdo a este plan de transición, se han aplicado retroactivamente al 1 de enero de 2021 las normas del nuevo Compendio de Normas Contables para Banco y filiales, confeccionándose un Estado de Situación Financiera de apertura a dicha fecha. Asimismo, con el objetivo de presentar estados financieros comparativos durante el año 2022, la sociedad confeccionó un set de estados financieros para el año 2021.

A continuación se detallan y explican los principales impactos que originó la implementación de la actualización del CNCB, ya sea a nivel del Estado de Situación como del Estado de Resultados.

# a) Conciliación del patrimonio de acuerdo al nuevo Compendio de Normas Contables para Bancos y filiales

La entrada en vigencia e impacto de las nuevas instrucciones de la CMF, que estableció la opción de utilizar como fecha de transición y de primera aplicación el 1° de enero de 2022, instruyendo el registro de los ajustes que se originen con contrapartida a Patrimonio en el rubro "Reservas no Provenientes de Utilidades", por efectos en cambios en la exposición de riesgo por el monto de M\$3.463.232 neto de sus efectos de impuestos diferidos, según el siguiente detalle:

		Total Patrimonio		
	Explicación	Al 1 de enero de 2021 MS	Al 31 de diciembre de 2021 M\$	
Cambio en la exposición de riesgo líneas de libre	Expired cion	2021 1119	uc 2021 III.	
disposición	c)	4.744.153	4.473.388	
Efectos impuestos diferidos		(1.280.921)	(1.207.815)	
Patrimonio según nuevo Compendio de Normas				
Contables para Bancos y filiales		3.463.232	3.265.573	

# b) Estado Consolidado de Situación de apertura de acuerdo al nuevo Compendio de Normas Contables

Tal como se comentó anteriormente, al 01 de enero de 2021 se aplicaron retroactivamente las normas del nuevo Compendio de Normas Contables para Banco con el objetivo de elaborar el respectivo Estado de Situación de apertura bajo estas nuevas normas contables.

A continuación, se presenta la conciliación de los saldos del Estado de Situación Financiera, debiendo entenderse por:



**CNC Antiguo**: corresponde a los saldos que figuran en los estados financieros de la sociedad al 1 de enero de 2021, los cuales se prepararon conforme a los criterios y principios contables del antiguo Compendio de Normas Contables.

**Ajustes de primera aplicación**: corresponden a los ajustes proforma aplicando los criterios e instrucciones por la nueva normativa.

**Reclasificación de primera aplicación**: corresponden a cambios en la clasificación de las partidas dentro de estado de situación financiera y estado de resultados como consecuencia de la aplicación de los ajustes de primera aplicación.

**Saldo nuevo CNCB**: corresponde a los saldos que resultan de aplicar los ajustes y/o reclasificaciones en los saldos de cierre.

	Al 1 de enero de 2021					
ACTIVOS	CNC Antiguo M\$	Ajustes de primera aplicación M\$	Reclasificación de primera aplicación M\$	Saldo nuevo CNCB M\$		
Efectivo y depósitos en bancos	3.427.644	-	-	3.427.644		
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	568.481.451	-	-	568.481.451		
Activos Intangibles	322.104	-	-	322.104		
Activos Fijos	17.650	-	-	17.650		
Activos por derecho a usar bienes en arrendamientos	30.045	-	-	30.045		
Impuestos corrientes	484.984	-	-	484.984		
Impuestos diferidos	17.821.764	(1.280.921)	-	16.540.843		
Otros Activos	29.595.705	-	-	29.595.705		
Total de activos	620.181.347	(1.280.921)	-	618.900.426		

	Al 1 de enero de 2021				
	CNC Antiguo M\$	Ajustes de primera aplicación	Reclasificación de primera aplicación	Saldo nuevo CNCB	
PASIVOS		М\$	M\$	M\$	
Obligaciones con bancos	485.886.062	-	-	485.886.062	
Obligaciones por contratos de arrendamiento	30.288	-	-	30.288	
Provisiones por contingencias	2.247.010	-	-	2.247.010	
Provisiones especiales por riesgo de crédito	7.347.194	(4.744.153)	1	2.603.041	
Impuestos corrientes	2.252.225	-	-	2.252.225	
Otros pasivos	48.627.995	-	-	48.627.995	
Total pasivos	546.390.774	(4.744.153)	-	541.646.621	
Capital	95.676.753	-	-	95.676.753	
Reservas	(7.858.569)	3.463.232	1	(4.395.337)	
Utilidades retenidas de ejercicios anteriores	(28.514.238)	-	-	(28.514.238)	
Utilidad (pérdida) del ejercicio	14.486.627	-	-	14.486.627	
Patrimonio total	73.790.573	3.463.232	-	77.253.805	
Total pasivos y patrimonio	620.181.347	(1.280.921)	-	618.900.426	



# c) Estados de Situación Financiera

Con el objetivo de presentar estados financieros comparativos durante el año 2022, la sociedad confeccionó un set de estados financieros para el año 2021.

A continuación, se presenta la formulación de los Estados de Situación Financiera proforma al 31 de diciembre de 2021:

	Al 31 de diciembre de 2021					
ACTIVOS	CNC Antiguo M\$	Ajustes de primera aplicación M\$	Reclasificación de primera aplicación M\$	Saldo nuevo CNCB M\$		
Efectivo y depósitos en bancos	13.824.555	-	-	13.824.555		
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	596.309.457	-	-	596.309.457		
Activos Intangibles	341.811	-	-	341.811		
Activos Fijos	2.164.955	-	-	2.164.955		
Activos por derecho a usar bienes en						
arrendamientos	12.843.738	-	-	12.843.738		
Impuestos corrientes	153.459	-	-	153.459		
Impuestos diferidos	25.655.786	(1.207.815)	-	24.447.971		
Otros Activos	7.917.765	-	-	7.917.765		
Total de activos	659.211.526	(1.207.815)	-	658.003.711		

		Al 31 de dicie	mbre de 2021	
PASIVOS	CNC Antiguo M\$	Ajustes de primera aplicación M\$	Reclasificación de primera aplicación M\$	Saldo nuevo CNCB M\$
Obligaciones con bancos	461.806.506	-	1	461.806.506
Obligaciones por contratos de arrendamiento	14.396.066	-	-	14.396.066
Provisiones por contingencias	5.084.043	-	-	5.084.043
Provisiones especiales por riesgo de crédito	17.421.314	(4.473.388)	-	12.947.926
Impuestos corrientes	3.544.656	-	-	3.544.656
Otros pasivos	70.642.444	-	-	70.642.444
Total pasivos	572.895.029	(4.473.388)	-	568.421.641
Capital	95.706.753	-	-	95.706.753
Reservas	(7.743.720)	3.463.232	-	(4.280.488)
Utilidades retenidas de ejercicios anteriores	(17.776.436)	-	-	(17.776.436)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	16.129.900	(197.659)	-	15.932.241
Patrimonio total	86.316.497	3.265.573	-	89.582.070
Total pasivos y patrimonio	659.211.526	(1.207.815)	-	658.003.711



# d) Estados de Resultados

A continuación, se presenta la formulación de los Estados de Resultados al 31 de diciembre de 2021:

EERR		Al 31 de dicie	mbre de 2021	
	CNC Antiguo	Ajustes de	Reclasificación	Saldo nuevo
	M\$	primera	de primera	CNCB
		aplicación	aplicación	4
		M\$	M\$	M\$
Ingresos por intereses	121.994.804	-	-	121.994.804
Gastos por intereses	(9.890.865)	-	-	(9.890.865)
Ingreso neto por intereses	112.103.939	-	-	112.103.939
Ingresos por comisiones y servicios prestados	25.286.115	-	-	25.286.115
Gastos por comisiones y servicios recibidos	(9.041.257)	-	-	(9.041.257)
Ingreso neto por comisiones	16.244.858		-	16.244.858
Otro resultado financiero por modificaciones de				
activos y pasivos financieros	14.196	-	-	14.196
Otros ingresos operacionales	7.595.682	-	-	7.595.682
Total ingresos operacionales	135.958.675	-	ı	135.958.675
Gastos por obligaciones de beneficios a				
empleados	(23.515.681)	-	1	(23.515.681)
Gastos de administración	(39.810.190)	-	ı	(39.810.190)
Depreciacion y amortizacion	(3.036.601)	-	1	(3.036.601)
Otros gastos operacionales	(2.654.204)	-	-	(2.654.204)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	(69.016.676)	-	ı	(69.016.676)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE				
PERDIDAS CREDITICIAS	66.941.999	-	-	66.941.999
Gasto por pérdidas crediticias	(47.945.811)	(270.765)	-	(48.216.576)
RESULTADO OPERACIONAL	18.996.188	(270.765)	-	18.725.423
Resultado de operaciones contínuas antes de				
impuesto	18.996.188	(270.765)	ı	18.725.423
Impuesto a la renta	(2.866.288)	73.106	ı	(2.793.182)
Resultado de operaciones contínuas déspues				
de impuestos	16.129.900	(197.659)	1	15.932.241
Resultado de operaciones discontinuadas antes				
de impuestos	-		-	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	16.129.900	(197.659)	-	15.932.241
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Propietarios del banco	16.129.900	(197.659)	-	15.932.241
Interés no controlador	-	-	-	-
Total	16.129.900	(197.659)	-	15.932.241



#### e) Descripción de los principales ajustes

Los principales ajustes y /o reclasificaciones son los siguientes:

#### i. Cambio en la exposición de riesgo líneas de libre disposición

Corresponde al cambio en las exposiciones al riesgo de crédito de los créditos contingentes de acuerdo al capítulo B-3 del Compendio. Los cambios son los siguientes:

- a) Las otras líneas de crédito de libre disposición aumentan la exposición contingente de 35% a 40%.
- b) Se crea una nueva línea de créditos de libre disposición de cancelación inmediata con un factor de exposición del 10%.

## ii. Efectos de impuestos diferidos

Corresponde a la aplicación de los efectos de impuestos diferidos de acuerdo NIC 12 del efecto del cambio en la exposición de riesgo líneas de libre disposición.

#### 5. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Las actividades de negocios realizadas por la sociedad involucran identificar, evaluar, aceptar y gestionar distintos tipos de riesgos o combinaciones de ellos. Las principales categorías de riesgo a las que la sociedad tiene exposición son riesgo financiero, de crédito, riesgo de liquidez, riesgo de mercado, riesgo operacional, riesgo legal y riesgo de reputación.

Las políticas de la administración están diseñadas para identificar y analizar estos riesgos, establecer límites y controles adecuados, y monitorear los riesgos y el cumplimiento de estos límites a través del uso de sistemas de información confiables y actualizados. La Administración revisa periódicamente sus políticas de gestión del riesgo y sistemas para reflejar cambios en los mercados, regulación, productos y nuevas mejores prácticas.

#### 5.1. Factores de riesgo financiero

Los activos y pasivos financieros de la Sociedad están expuestos a diversos riesgos financieros:

- a) Riesgo de Mercado
- b) Riesgo de Liquidez
- c) Riesgo de Crédito

El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Sociedad.



## a) Riesgo de Mercado

Considerando la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta al siguiente riesgo de mercado:

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés de la Sociedad surge de la deuda que mantenga con terceros. La deuda a tasa variable expone a la Sociedad al riesgo de tasa de interés de flujos de efectivo. La deuda a tasa de interés fija expone a la Sociedad al riesgo de tasa de interés de valor razonable.

La tasa de interés sobre cuentas por cobrar por colocaciones es de 9,2%. El riesgo de menor ingreso está dado en las cuentas por cobrar que rinden a una tasa variable.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no mantiene deudas con terceros. Sin embargo, presenta saldos adeudados con empresas relacionadas que se encuentran reflejados en pesos y devengan una tasa de interés promedio de 6,7% anual (1,85% anual al 31 de diciembre de 2021).

• Riesgo de variación en la tasa de inflación

El riesgo de variación en la inflación es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado por efecto de la inflación interna del país, afecten los ingresos de la Sociedad o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de variación en la tasa de inflación es administrar y controlar las exposiciones ante cambios en el mercado por este concepto, en parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad estima que no se encuentra expuesta significativamente a riesgo de reajustabilidad, al mantener sus transacciones principalmente en pesos chilenos.

• Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se asocia a las fluctuaciones que los precios de mercado pueden sufrir por efecto de las tasas de cambio de monedas extranjeras, lo que puede tener efectos sobre los resultados de la Compañía. El objetivo de la administración del riesgo de tipo de cambio es administrar y controlar la exposición financiera de la compañía ante cambios en el mercado por este concepto, manteniéndola dentro de parámetros razonables que le permitan optimizar la rentabilidad. La moneda funcional utilizada por la Compañía es el peso chileno en términos de fijación de precios de sus servicios, de composición de su balance y de efectos sobre los resultados de las operaciones.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad mantiene posición en moneda extranjera en activos de efectivo y efectivo equivalente, cuya exposición al cierre de cada ejercicio es de M\$161.732 y M\$772.660 respectivamente.

Riesgo de variación en precios de mercado



El riesgo de variación en precios de mercado se asocia a la valorización de activos y pasivos a su valor justo y que pueden tener efecto en los resultados de la compañía.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad estima que no se encuentra expuesta a riesgo de variación en precios de mercado, ya que no mantiene activos y pasivos medidos a valor razonable.

## b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se define como la probabilidad de pérdida monetaria de una sociedad, debido a la dificultad de cumplir con sus obligaciones de corto plazo y-o a la dificultad para obtener financiamiento para continuar con su operación normal, lo que se traduce en la incapacidad que puede enfrentar la empresa de cumplir en tiempo y forma con los compromisos contractuales asumidos con sus acreedores y a su capacidad de ejecutar sus planes de negocios, debido a la diferencia de tiempo que media entre los ingresos y egresos de caja.

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo, la disponibilidad de financiamiento mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y tener capacidad para liquidar posiciones de mercado.

La Administración realiza un seguimiento diario de su posición de caja y continuamente realiza proyecciones de éste, con el objeto de pagar, prepagar, refinanciar y/o obtener nuevos créditos, de acuerdo con la capacidad de generación de flujos de la Sociedad.

La Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2022 y 2021 capital de trabajo positivo. Complementando lo anterior, la Sociedad como cuenta con líneas de crédito de corto plazo debidamente aprobadas por un monto de M\$100.000.000 y su Matriz es una corporación bancaria, lo cual permite reducir razonablemente el riesgo de liquidez.

A continuación, se presenta un análisis de los pasivos financieros agrupados por vencimiento:

	Saldo al 31 de diciembre de 2022						
		Flujos a valor presente					
Pasivos	Valor libro	Hasta 1 año	más de 1 año y hasta 3 años	más de 3 años y hasta 5 años	más de 5 años y hasta 10 años	más de 10 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	М\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos	471.599.419	430.258.588	39.706.586	1.634.245	-	-	471.599.419
Obligaciones por contratos de arrendamiento	13.706.462	2.743.640	5.466.228	3.981.948	1.514.646	-	13.706.462
Otros pasivos	60.626.532	60.626.532	-	-	-	-	60.626.532
Total	545.932.413	493.628.760	45.172.814	5.616.193	1.514.646	-	545.932.413



	Saldo al 31 de diciembre de 2021						
		Flujos a valor presente					
Pasivos	Valor libro	Hasta 1 año	más de 1 año y hasta 3 años	más de 3 años y hasta 5 años	más de 5 años y hasta 10 años	más de 10 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos	461.806.506	361.264.417	95.969.891	4.572.198	1	1	461.806.506
Obligaciones por contratos de arrendamiento	14.396.066	1.738.147	4.629.689	4.175.222	3.853.008		14.396.066
Otros pasivos	70.642.444	70.642.444	4.023.083		3.833.008	-	70.642.444
Total	546.845.016	433.645.008	100.599.580	8.747.420	3.853.008	•	546.845.016

El financiamiento de las operaciones de la sociedad se realiza mediante préstamos estructurados a plazo o líneas de crédito operativas las cuales no tienen un plazo de vencimiento contractual, con nuestra matriz Banco de Crédito e Inversiones S.A.

#### c) Riesgo de Crédito

#### Definición de riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrentaría la Sociedad, si un cliente o contraparte en un instrumento financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales. Este incumplimiento o incobrabilidad se puede originar principalmente de los préstamos y giros de avances en efectivo que los clientes efectúen en sus operaciones con tarjeta de crédito. El principal riesgo de crédito al que se encuentra expuesta la Sociedad se concentra en sus operaciones con tarjetas de crédito. Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 el monto total de las colocaciones brutas era de M\$669.740.399 y M\$ 663.165.664 respectivamente. La exposición y provisiones del riesgo crediticio a la fecha de presentación de estos estados financieros están detalladas en la nota 10.

#### Administración del riesgo de crédito

La máxima instancia de administración del riesgo de crédito de la Sociedad, es el Comité de Riesgo, el que ha delegado la ejecución de la política en la Gerencia de Riesgo y Cobranzas, con dependencia directa de la Gerencia General. Las políticas de riesgo son ratificadas por el Directorio de la Sociedad.

#### Proceso de gestión de riesgo de crédito

La compañía cuenta con modelos de Originación (Application), de Comportamiento (Behavior) y de Provisiones, para evaluar a cada cliente. La gestión del riesgo para determinar la provisión de incobrables se realiza mediante modelos de evaluación grupal, con regresión logística, clasificando a los clientes en diferentes segmentos, con mediciones de PD a 12 meses, el cual considera los saldos de deuda y los saldos disponibles de líneas de crédito no utilizadas, todo según normativa bancaria.

El proceso de cobranza es gestionado por la sociedad relacionada Servicios y Cobranzas Limitada (Seyco), la que administra todas las etapas del ciclo de cobro, incluyendo las fases de mora



temprana, mora tardía y recuperación de castigos. Seyco externaliza algunas funciones propias de cobranza en ciertas etapas del ciclo, en un contexto de mantención y realización de benchmark permanente y de orientación a una maximización de los indicadores de recuperación y eficiencia de todos sus procesos.

La segmentación de la cartera tiene como primer criterio una adecuada identificación de la cartera renegociada o repactada. Se usan también criterios de segmentación adicionales para identificar grupos específicos entre las carteras no repactadas y carteras repactadas acorde a perfiles y niveles de riesgo y características de las operaciones, de tal forma de poder hacer un seguimiento más directo a distintos grupos de clientes.

# Repactaciones o Renegociaciones

Los clientes que tengan entre 30 y 180 días de mora al cierre del mes anterior pueden acceder a una repactación de su deuda total. La política de repactaciones exige el pago de un abono inicial correspondiente a un porcentaje de la deuda total, el cual se define dependiendo del monto de la deuda y los días de mora. El rango de plazo de la repactación es de 6 a 72 meses.

#### Refinanciamientos

Los clientes que no se encuentran en un atraso superior a 30 días al cierre del mes anterior pueden acceder a un refinanciamiento de su deuda, en un plazo de entre 3 y 72 meses.

#### **Castigos**

Se castigan diariamente todos los saldos de deudas de aquellos deudores que tengan una mora igual o superior a 180 días. La cartera castigada es gestionada para su cobro por los diversos canales de cobranza definidos por la Sociedad. Los deudores pueden acceder a acuerdos de pago o realizar el pago total de la deuda castigada. Todas estas cuentas se llevan en cuentas de orden, reconociéndose ingresos por recuperaciones sólo por los pagos efectivos recibidos.

#### Efectos en el 4Q

A modo de resumen, en este 4Q continuaron al alza los niveles de riesgo en la estructura de morosidad de la cartera de colocaciones, observándose aumentos en relación al 2Q y 3Q del 2022. El Índice de Riesgo (TR) pasó desde un 14,95% en Sep-22 a un 16,70% en Dic-22. Efectos similares se vieron en la mora +90 la cual en Sep-22 llegó a un 5,17% subiendo a un 7,47% al cierre de Dic-22.

Si bien los niveles de recaudación de estados de cuenta de clientes, tanto en canales presenciales como no presenciales se mantuvieron por sobre el 15% en tasa de pagos mensual, los niveles de castigos netos se vieron incrementados durante este 4Q, con una disminución en la productividad de la cobranza en los distintos tramos de morosidad, afectando los recuperos de castigos.

Con el fin de resguardarse del riesgo de fluctuaciones económicas no predecibles que pudieran afectar el entorno macroeconómico futuro o la situación de un sector específico, y cumpliendo con la política de provisiones adicionales aprobada por el Directorio, se constituyeron provisiones adicionales por M\$8.000.000 y M\$9.500.000 en el 4Q del 2022, lo que unido a una liberación de



M\$3.600.000 entre agosto-octubre, entrega un saldo en stock de cierre de diciembre en provisiones adicionales de M\$23.500.000.

#### 5.2. Gestión del riesgo del capital

Las prácticas de gestión del riesgo crediticio de la compañía se basan en mediciones periódicas de la pérdida crediticia esperadas de carteras grupales con sustento en el modelo de provisiones vigente, las cuales son informadas mensualmente al comité de riesgos y directorio para su reconocimiento contable en el ejercicio respectivo indicando la variación de provisiones, unida a los castigos y recuperos de castigos de cada mes. Los activos financieros son activos financieros con deterioro crediticio cuando un cliente llega a los 90 días de mora.

Los supuestos, métodos e información para medir las pérdidas esperadas tienen su sustento en el modelo de provisiones vigentes de acuerdo a la normativa bancaria, cuya principal característica es la marca de deterioro medida a 12 meses, así como castigar aquellos deudores que tengan una mora igual o superior a 180 días. La información se procesa con softwares y hardware automatizados en ambiente de bigdata con equipos de colaboradores de riesgo, de sistemas, de operaciones y de contabilidad que trabajan en conjunto. Esta información cuantitativa se ve reflejada mensualmente y trimestralmente en los estados financieros, particularmente en el estado de resultados en la cuenta "provisiones por riesgo de crédito" y cualitativamente en las notas 10 y 22 del estado financiero respectivo en donde se detalla la exposición al riesgo crediticio y dan las razones de estos cambios cuando son significativos.

# 6. ESTIMACIONES, JUICIOS Y SUPUESTOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere la utilización de juicio por parte de la Administración, de estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas contables y los montos informados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones y los supuestos asociados se basan en experiencia histórica y varios otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y los supuestos asociados son revisados sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual el estimado es revisado, si la revisión afecta sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros.

La Administración de la Sociedad aplica principalmente estimaciones o juicios contables significativos sobre las siguientes partidas:

- Estimación de incobrabilidad de la cartera
- Vida útil y valor residual de intangibles y activos fijos
- Recuperabilidad de impuestos diferidos
- Determinación del valor razonable
- Provisiones por litigios y contingencias legales

#### 7. INFORMACIÓN POR SEGMENTO

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "Segmentos operativos". Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en



los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados. La Sociedad proporciona crédito a los consumidores a través de las tarjetas Lider BCI y Presto que permite a los clientes realizar compras en todos los formatos Lider y en los más de 46.025 comercios asociados, lo que la convierte en la red no bancaria más grande del país. Está presente a nivel nacional desde Arica a Punta Arenas con puntos de atención y cajeros automáticos.

La sociedad presenta un sólo segmento de negocio de acuerdo a NIIF 8, denominado "Servicios Financieros". Como consecuencia de lo anterior no se desagrega mayor información financiera a lo ya presentado en los estados de resultados integrales.



#### 8. EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es la siguiente:

	Saldo al				
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$		
Depósitos en bancos del país	3.856.245	13.053.677	2.725.320		
Depósitos en bancos del exterior	121.113	770.878	702.324		
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.977.358	13.824.555	3.427.644		

La composición del rubro por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es la siguiente:

Información del efectivo y equivalentes al efectivo por			Saldo al	
moneda	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	CL\$	3.815.626	13.051.895	2.725.320
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	US\$	161.732	772.660	702.324
Total de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		3.977.358	13.824.555	3.427.644

El efectivo y depósitos en banco incluido en los estados de situación financiera no difieren del presentado en el estado de flujos de efectivo.

No existen restricciones sobre el efectivo.

# 9. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros descritas en nota 3.4 se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2022:

Activos financieros	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Nivel de Jerarquia
Efectivo y saldos en bancos	3.977.358	-	1
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	556.676.029	-	2
Otros Activos	8.261.958	-	3
Totales	568.915.345	-	

Pasivos financieros	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Nivel de Jerarquia
Obligaciones con bancos	471.599.419	-	2
Obligaciones por contratos de arrendamiento	13.706.462	-	2
Otros Pasivos	60.626.532	-	3
Totales	545.932.413	-	



# Al 31 de diciembre de 2021:

Activos financieros	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Nivel de Jerarquia
Efectivo y saldos en bancos	13.824.555	-	1
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	596.309.457	-	2
Otros Activos	7.917.765	-	2
Totales	618.051.777	-	

Pasivos financieros	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Nivel de Jerarquia
Obligaciones con bancos	461.806.506	-	2
Obligaciones por contratos de arrendamiento	14.396.066	-	2
Otros Pasivos	70.642.444	-	2
Totales	546.845.016		

# Al 01 de enero de 2021:

Activos financieros	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Nivel de Jerarquia
Efectivo y saldos en bancos	3.427.644	-	1
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	568.481.451	-	2
Otros Activos	29.595.705	-	2
Totales	598.077.156	-	

Pasivos financieros	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Nivel de Jerarquia
Obligaciones con bancos	485.886.062	-	2
Obligaciones por contratos de arrendamiento	30.288	1	2
Otros Pasivos	48.627.995	1	2
Totales	485.916.350	•	



# 10. CRÉDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre 2022 es la siguiente:

	Activos financieros antes de provisiones			Pro	Provisiones constituidas			Activo financiero neto		
Créditos y cuentas por cobrar a clientes  Al 31 de diciembre de 2022	Cartera Normal Evaluación Grupal M\$	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal M\$	Cartera Total M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal M\$	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal M\$	Provisión total M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal M\$	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal M\$	Cartera Total M\$	
Deudores por tarjetas de crédito	617.916.621	51.823.778	669.740.399	77.003.068	36.061.302	113.064.370	540.913.553	15.762.476	556.676.029	
Créditos y cuentas por cobrar a clientes total	617.916.621	51.823.778	669.740.399	77.003.068	36.061.302	113.064.370	540.913.553	15.762.476	556.676.029	

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Activos financieros antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo financiero neto		
Créditos y cuentas por cobrar a clientes  Al 31 de diciembre de 2021	Cartera Normal Evaluación Grupal M\$	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal M\$	Cartera Total M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal M\$	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal M\$	Cartera Total M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal M\$	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal M\$	Cartera Total M\$
Deudores por tarjetas de crédito	647.996.479	15.169.185	663.165.664	56.563.935	10.292.272	66.856.207	591.432.544	4.876.913	596.309.457
Créditos y cuentas por cobrar a clientes total	647.996.479	15.169.185	663.165.664	56.563.935	10.292.272	66.856.207	591.432.544	4.876.913	596.309.457

La composición del rubro al 01 de enero de 2021 es la siguiente:

	Activos financieros antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo financiero neto		
Créditos y cuentas por cobrar a clientes  Al 01 de enero de 2021	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal	Cartera Total M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal	Cartera Total M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera Incumplimiento Evaluación Grupal	Cartera Total M\$
	M\$	M\$		M\$	M\$		M\$	M\$	
Deudores por tarjetas de crédito	587.806.352	54.049.037	641.855.389	45.377.294	27.996.645	73.373.938	542.429.058	26.052.392	568.481.451
Créditos y cuentas por cobrar a clientes total	587.806.352	54.049.037	641.855.389	45.377.294	27.996.645	73.373.938	542.429.058	26.052.392	568.481.451



El detalle del deterioro de los créditos y cuentas por cobrar a clientes, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

GASTO DE PROVISIONES CONSTITUIDAS POR RIESGO DE CRÉDITO Y GASTO POR PÉRDIDAS CREDITICIAS DE LA CARTERA	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Saldo inicial	66.856.207	73.373.938
Baja de activos financieros deteriorados del ejercicio	(85.291.258)	(56.920.654)
Constitución de provisiones en el ejercicio	131.499.421	50.402.923
Saldo final	113.064.370	66.856.207

Al 31 de diciembre de 2022	Gasto de provisiones constituidas de colocaciones en el ejercicio					
Colocaciones de consumo	Cartera Normal M\$	Cartera Incumplimiento M\$	Cartera Total M\$			
Constitución de provisión	36.970.016	124.319.629	161.289.645			
Liberación de provisión	(16.530.883)	(14.192.073)	(30.722.956)			
Créditos y cuentas por cobrar a clientes total	20.439.133	110.127.556	130.566.689			
Recuperación de créditos castigados	6.192.384	5.128.364	11.320.748			
Gasto por pérdidas crediticias de colocaciones	26.631.517	115.255.920	141.887.437			

	Movimiento en provisiones constituidas por cartera en el periodo				
Al 31 de diciembre de 2022		Evaluación Grupal			
Al 31 de diciembre de 2022	Cartera Normal	Cartera en Incumplimiento	Total		
	M\$	M\$	M\$		
Saldo Inicial al 1 de enero de 2022	47.970.801	18.885.405	66.856.206		
Cambio en la medición sin reclasificación de cartera durante el periodo:	25.923.757	(72.291)	25.851.466		
Cambio en la medición por reclasificación de cartera desde el inicio					
hasta el cierre del periodo:	(1.353.058)	58.903.648	57.550.590		
Normal grupal hasta Incumplimiento grupal	(1.749.550)	60.870.547	59.120.997		
Incumplimiento grupal hasta Normal grupal	396.492	(1.966.899)	(1.570.407)		
Nuevos créditos originados	-	-	=		
Nuevos créditos por conversión de contingente a colocación	11.101.079	5.367.166	16.468.245		
Nuevos créditos comprados	-	-	-		
Venta o cesión de créditos	-	-	-		
Pago de créditos	(16.530.883)	(14.192.073)	(30.722.956)		
Aplicación de provisiones por castigos	(4.955.094)	(19.820.377)	(24.775.471)		
Recuperación de créditos castigados	1.718.098	118.193	1.836.291		
Cambios en modelos y metodologías	-	-	-		
Diferencias de conversión	-	-	-		
Otros cambios en provisiones (si aplica)	-	-	-		
Saldo al 31 de diciembre de 2022	63.874.700	49.189.670	113.064.371		



A continuación, se presentan la exposición al riesgo de créditos por créditos contingentes al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	Exposición por o	créditos contingent provisiones	tes antes de las	Pro	Exposición neta por		
Al 31 de diciembre de 2022 M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera en Incumplimiento Evaluación Grupal	Cartera Total	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera en Incumplimiento Evaluación Grupal	Provisión total	riesgo de crédito de créditos contingentes
Líneas de crédito de libre disposición de cancelación inmediata	39.142.420	990.657	40.133.077	1.659.429	745.353	2.404.782	37.728.295
Líneas de crédito de libre disposición	339.552	2.276	341.828	8.767	1.644	10.411	331.417

	Exposición por o	créditos contingent provisiones	es antes de las	Pro	Exposición neta por		
Al 31 de diciembre de 2021 M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera en Incumplimiento Evaluación Grupal	Cartera Total	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera en Incumplimiento Evaluación Grupal	Provisión total	riesgo de crédito de créditos contingentes
Líneas de crédito de libre disposición de cancelación inmediata	185.413.817	1.181.235	186.595.052	6.965.522	855.792	7.821.314	178.773.738
Líneas de crédito de libre disposición	-	•	-	-	-		-

A continuación, se presentan el movimiento de provisiones constituidas de créditos contingentes al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Al 24 de distanches de 2022	Movimiento en pro	ovisiones constituidas periodo	s por cartera en el
Al 31 de diciembre de 2022 M\$	Cartera Normal Evaluación Grupal	Cartera en Incumplimiento Evaluación Grupal	Total M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2022	6.965.522	855.792	7.821.314
Cambio en la medición sin reclasificación de cartera durante el periodo:	(4.798.804)	(160.450)	(4.959.254)
Cambio en la medición por reclasificación de cartera desde el inicio			
hasta el cierre del periodo [cartera desde (-) hasta(+) ]:	(490.870)	87.242	(403.628)
Normal individual hasta Subestándar	ı	ı	-
Normal individual hasta Incumplimiento individual	1	-	-
Subestándar hasta Incumplimiento individual	-	-	-
Subestándar hasta Normal individual	ı	ı	=
Incumplimiento individual hasta Subestándar		-	-
Incumplimiento individual hasta Normal individual	-	-	-
Normal grupal hasta Incumplimiento grupal	(493.304)	498.901	5.597
Incumplimiento grupal hasta Normal grupal	2.434	(411.659)	(409.225)
Individual (normal, subestándar, incumplimiento) hasta Grupal (normal, incumplimiento)	1	-	
Grupal (normal, incumplimiento) hasta Individual (normal, subestándar, incumplimiento)	,	-	
Nuevos créditos originados	384.368	132.601	516.969
Créditos contingentes por conversión a colocaciones	-	-	-
Pago de créditos	(392.020)	(168.188)	(560.208)
Aplicación de provisiones por castigos	-	-	-
Cambios en modelos y metodologías	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-
Otros cambios en provisiones (si aplica)	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2022	1.668.196	746.997	2.415.193



#### Estratificación de la cartera

A continuación, se presentan los saldos de la cartera de clientes servicios financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estratificados por tramos de mora, cartera normal e incumplimiento:

Concentración	Activos fina	ncieros antes de p	rovisión	Provisiones constituidas			
del riesgo de crédito por días de morosidad al 31 de diciembre de 2022	Cartera normal Evaluación grupal	Cartera en incumplimiento Evaluación grupal	Total	Cartera normal Evaluación grupal	Cartera en incumplimiento Evaluación grupal	Total	Activo financiero neto
0 días	520.472.680	-	520.472.680	36.857.483	-	36.857.483	483.615.197
1 a 29 días	48.223.843	-	48.223.843	17.349.384	-	17.349.384	30.874.459
30 a 59 días	28.450.849	-	28.450.849	12.965.303	-	12.965.303	15.485.546
60 a 89 días	20.769.249	-	20.769.249	9.830.898	-	9.830.898	10.938.351
>=90	ı	51.823.778	51.823.778	-	36.061.302	36.061.302	15.762.476
Total	617.916.621	51.823.778	669.740.399	77.003.068	36.061.302	113.064.370	556.676.029

Concentración	Activos fina	ncieros antes de p	rovisión	Provi	isiones constituida	S	
del riesgo de crédito por días de morosidad al 31 de diciembre de 2021	Cartera normal Evaluación grupal	Cartera en incumplimiento Evaluación grupal	Total	Cartera normal Evaluación grupal	Cartera en incumplimiento Evaluación grupal	Total	Activo financiero neto
0 días	606.604.769	-	606.604.769	40.468.844	-	40.468.844	566.135.925
1 a 29 días	24.243.086	-	24.243.086	8.145.401	-	8.145.401	16.097.685
30 a 59 días	10.593.711	-	10.593.711	4.824.386	-	4.824.386	5.769.325
60 a 89 días	6.554.913	-	6.554.913	3.125.304	-	3.125.304	3.429.609
>=90	-	15.169.185	15.169.185	-	10.292.272	10.292.272	4.876.913
Total	647.996.479	15.169.185	663.165.664	56.563.935	10.292.272	66.856.207	596.309.457

#### Información adicional de la cartera

Información adicional	Saldo al 31-12-2022	Saldo al 31-12-2021	
N° total de tarjetas emitidas titulares	726.101	698.618	
N° total de tarjetas con saldo	630.681	608.098	

El valor libro de los deudores y clientes por cobrar no deteriorados y deteriorados representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos, ya que incluyen un interés explícito por el retraso en el pago y consideran una provisión de deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar el importe que se le adeuda.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada.

#### Garantías

La cartera de crédito está clasificada como tarjeta de crédito constituido principalmente por avances y créditos rotativos que, por su naturaleza, no exigen garantías para cubrir el riesgo de crédito frente al deterioro de éstos. Adicionalmente la Sociedad no cuenta con seguros de crédito para cubrir dicho riesgo.



# 11. INTANGIBLES

El detalle al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es el siguiente:

Activos intangibles netos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Software	22.485	44.970	254.649
Dominio de internet	599.931	296.841	67.455
Activos intangibles identificables neto	622.416	341.811	322.104

Activos intangibles brutos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Software	112.425	112.425	307.211
Dominio de internet	1.186.795	765.093	112.425
Activos intangibles identificables bruto	1.299.220	877.518	419.636

Amortización acumulada	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Software	(586.864)	(468.252)	(52.562)
Dominio de internet	(89.940)	(67.455)	(44.970)
Amortización acumulada de los activos intangibles identificables	(676.804)	(535.707)	(97.532)

El movimiento de intangibles durante los periodos terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021, es el siguiente:

		31-12-2022	
Movimientos en activos intangibles	Dominio de internet M\$	Software M\$	Activos intangibles M\$
Saldo inicial al 01-01-2022	44.970	296.841	341.811
Adiciones por desarrollo interno	0	0	0
Adiciones	0	421.702	421.702
Otros	0	0	0
Transferencias entre proyectos y activo fijo	0	0	0
Retiros	0	0	0
Amortización	(22.485)	(118.612)	(141.097)
Incremento (disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados	0	0	0
Pérdidas por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por revaluación y por pérdidas por deterioro del	-	-	
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	
Total cambios	(22.485)	303.090	280.605
Saldo final activos intangibles al 31-12-2022	22.485	599.931	622.416

31-12-2021
------------



Movimientos en activos intangibles	Dominio de internet M\$	Software M\$	Activos intangibles M\$
Saldo inicial al 01-01-2021	67.455	254.649	322.104
Adiciones por desarrollo interno	•	ı	ı
Adiciones	ı	457.883	457.883
Otros	-	ı	ı
Transferencias entre proyectos y activo fijo	-	ı	ı
Retiros	1	1	ı
Amortización	(22.485)	(415.691)	(438.176)
Incremento (disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	ı	·
Pérdidas por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	ı	·
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	•	ı	·
Incrementos (disminuciones) por revaluación y por pérdidas por deterioro del			
Otros incrementos (disminuciones)		1	-
Total cambios	(22.485)	42.192	19.707
Saldo final activos intangibles al 31-12-2021	44.970	296.841	341.811

La sociedad como parte de su proyecto de continuidad y empresa en marcha, ha evaluado los activos, donde estos no presentan indicios de deterioro.



# 12. ACTIVO FIJO

# 12.1. La composición de este rubro es la siguiente al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021:

Clases de activo fijo neto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Bienes arrendados	11.876.792	12.843.738	30.045
Total Activos por derecho a usar bienes en arrendamientos	11.876.792	12.843.738	30.045
Maquinarias y equipos	121.023	371.917	17.650
Obras en curso	377.673	811.161	-
Instalaciones y accesorios	1.279.614	981.877	-
Total Activos fijos	1.778.310	2.164.955	17.650

Clases de activo fijo bruto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Bienes arrendado	20.037.612	17.743.802	30.045
Total Activos por derecho a usar bienes en arrendamientos	20.037.612	17.743.802	30.045
Maquinarias y equipos	1.397.378	1.363.778	33.654
Obras en curso	377.673	811.161	-
Instalaciones y accesorios	2.080.244	1.403.424	-
Total Activos Fijos	3.855.295	3.578.363	33.654

Depreciación acumulada activo fijo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Bienes arrendados	(8.160.820)	(4.900.064)	-
Total Activos por derecho a usar bienes en arrendamientos	(8.160.820)	(4.900.064)	
Maquinarias y equipos	(1.276.355)	(991.861)	(16.004)
Obras en curso	-	-	-
Instalaciones y accesorios	(800.630)	(421.547)	-
Total Activos Fijos	(2.076.985)	(1.413.408)	(16.004)

# 12.2. El siguiente cuadro muestra las vidas útiles económicas para los bienes

Método utilizado para la depreciación de activo fijo (vida)	Vida Mínima años	Vida Máxima años
Maquinarias y equipos:		
Equipos	4	4
Muebles y útiles:		
Muebles escritorios	3	3



# 12.3. Los siguientes cuadros muestran el detalle de reconciliación de cambios en activo fijo, por clases durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Movimiento al 31-12-2022		Obras en curso	Maquinarias y equipos, neto	Instalaciones y accesorios, neto	Bienes arrendados	Otras activo fijo neto	Activo fijo neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Salo	lo Inicial al 1 de enero de 2022	811.161	371.917	981.877	12.843.738	-	15.008.693
	Adiciones	154.897	26.413	135.243	2.293.810	-	(2.610.363)
ios	Retiros	-	(3.356)	(5.066)	-	-	(8.422)
mbios	Transferencias	(588.385)	10.544	549.007	-	-	(28.834)
Ca	Gasto por depreciación	-	(284.495)	(381.447)	(3.260.756)	-	(3.926.698)
	Total cambios	(433.488)	(250.893)	297.737	(966.947)	-	(1.353.591)
Salo	lo final al 31 DE DICIEMBRE DE 2022	377.673	121.023	1.279.614	11.876.792	-	13.655.102

Movimiento al 31-12-2021		Obras en curso	Maquinarias y equipos, neto	Instalaciones y accesorios, neto	Bienes arrendados	Otras activo fijo neto	Activo fijo neto
		M\$	M\$	М\$	M\$	M\$	M\$
Salo	lo Inicial al 1 de enero de 2021	-	17.650	ı	30.045	-	47.695
	Adiciones (*)	376.236	-	93.379	4.572.741	-	5.042.356
bios	Retiros	-	3.248	(37.039)	-	-	(33.791)
mb	Transferencias (*)	434.925	742.774	1.117.208	10.485.538	-	12.780.445
Ca	Gasto por depreciación	-	(391.756)	(191.671)	(2.244.585)	-	(2.828.012)
	Total cambios	811.161	354.266	981.877	12.813.694	-	14.960.998
Salo	lo final al 31 de diciembre de 2021	811.161	371.916	981.877	12.843.739	-	15.008.693

<sup>(\*)</sup> La adición en bienes arrendados por M\$4.572.741 corresponde a la cesión de contrato de arriendo por el edificio corporativo más otros locales menores. La transferencia en bienes arrendados corresponde a activos absorbidos producto de la fusión Servicios de Comercialización y de Apoyo Financiero y de Gestión SSFF Limitada

La sociedad como parte de su proyecto de continuidad y empresa en marcha, ha evaluado los activos, donde estos no presentan indicios de deterioro.



## 12.4. Descripción clases de activo fijo

# Maquinaria y equipos

Esta clase de activos refleja la adquisición de las maquinarias y equipos que se utilizan en las oficinas, ya sea maquinarias de calor, dispensadores y todo lo necesario para poder mantener la operación.

#### **Bienes arrendados**

Corresponden a los activos bajo la modalidad de arriendo, los cuales pueden ser desde arriendo de oficinas o vehículos, entre otros.

#### 12.5. Información adicional sobre activo fijo

Informaciones adicionales a revelar sobre propiedades, plantas y equipos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Propiedad, planta y equipo completamente depreciados todavía en uso	-	-	-
Desembolsos sobre cuentas de propiedades, planta y equipos en proceso de			
construcción	-	1	-

# 12.6. Conciliación depreciación acumulada

A continuación, se detalla el movimiento de la depreciación durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Movimiento	Saldos al 31-12-2022 M\$	Saldos al 31-12-2021 M\$
Depreciación acumulada inicial	(6.313.472)	(16.004)
(+) Depreciación del ejercicio	(3.926.698)	(2.828.012)
(-) Disminuciones por baja	2.365	163.061
(*) Depreciación por fusión	-	(3.632.517)
(=) Depreciación acumulada final	(10.237.805)	(6.313.472)

(\*) Al 31 de enero de 2021 la sociedad absorbió a una empresa relacionada, ver detalle en hecho relevante.

#### 13. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El siguiente es el detalle de los activos y pasivos por impuestos corrientes para los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021:

	Al 31 de diciembre de 2022		Al 31 de dicie	embre de 2021	Al 01 de enero de 2021		
Conceptos	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$	
Pagos provisionales mensuales	6.243.583		-	(4.826.177)	-	(2.393.512)	
Crédito Sence	157.186		-	(217.490)	-	(1.993)	
Impuesto renta		1	-	8.588.323	-	4.647.730	
Impuestos por recuperar años anteriores	153.459		153.459	-	484.984	-	
Otros impuestos			-	-	-	-	
Totales por impuestos corrientes	6.554.228	-	153.459	3.544.656	484.984	2.252.225	



# 14. IMPUESTOS DIFERIDOS

El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021, es el siguiente:

# 14.1. Activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Activos por impuestos diferido relativos a provisiones	19.142.574	19.918.284	14.707.622
Activos por impuestos diferido relativos a obligaciones con el personal	1.144.404	1.274.092	606.693
Activos por impuestos diferido relativos a pérdidas fiscales	18.410.851	-	ı
Activos por impuestos diferido relativos a depreciaciones	599.458	433.839	-57.637
Activos por impuestos diferido relativos a cartera	4.007.729	2.770.324	1.242.795
Activos por impuestos diferido relativos a Intangibles	65.959	51.432	41.370
Activos por impuestos diferidos, total	43.370.975	24.447.971	16.540.843

# 14.2. Impuestos diferidos no reconocidos

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 no se presentan montos por impuestos diferidos no reconocidos.

#### 15. OTROS ACTIVOS

El saldo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 de los otros activos es el siguiente:

Otros activos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
Cuentas por cobrar comercios asociados	3.240.976	5.453.359	13.632.836
Cuentas por cobrar relacionados (ver nota 26)	2.683.481	1.663.200	15.953.125
Boletas en garantía en efectivo	18.000	28.583	-
Cuentas por cobrar personal	999.465	735.055	9.744
Otros activos	1.320.036	37.568	-
Total Otros Activos	8.261.958	7.917.765	29.595.705



# 16. OBLIGACIONES CON BANCOS

Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad presenta préstamos recibidos por parte de su sociedad Matriz Banco de Crédito e Inversiones (BCI). A continuación, se presenta el detalle de estos:

Al 30 de Septiembre 2022	Capital Original M\$	Tasa	Fecha Inicio	Fecha Vencimiento	Interés devengado M\$	Saldo obligacion M\$
Linea Operativa Cuotas Mes	17.322.233	4,51%	17-12-2018	18-12-2023	2.002.767	3.794.627
Linea Operativa Cuotas Mes	667.189	4,60%	17-12-2018	17-12-2024	87.506	243.836
Linea Operativa Cuotas Mes	4.503.502	3,80%	17-05-2019	17-05-2023	360.178	502.967
Linea Operativa Cuotas Mes	87.624	3,95%	17-05-2019	19-05-2025	9.252	37.903
Linea Operativa Cuotas Mes	7.315.264	3,16%	17-07-2019	17-07-2023	479.178	1.127.580
Linea Operativa Cuotas Mes	8.734.485	2,62%	19-08-2019	17-08-2023	467.849	1.522.370
Linea Operativa Cuotas Mes	390.764	2,68%	19-08-2019	19-08-2024	24.447	136.321
Linea Operativa Cuotas Mes	212.347	2,73%	19-08-2019	18-08-2025	14.657	98.833
Linea Operativa Cuotas Mes	5.932.493	2,48%	17-09-2019	20-09-2023	298.931	1.159.395
Linea Operativa Cuotas Mes	783.530	2,58%	17-09-2019	17-09-2024	46.641	286.249
Linea Operativa Cuotas Mes	42.480	2,67%	17-09-2019	17-09-2025	2.826	20.349
Linea Operativa Cuotas Mes	6.394.391	2,60%	17-10-2019	17-10-2023	335.344	1.389.797
Linea Operativa Cuotas Mes	118.419	2,68%	17-10-2019	17-10-2024	7.230	45.347
Linea Operativa Cuotas Mes	5.987.124	3,50%	18-11-2019	17-11-2023	419.849	1.449.856
Linea Operativa Cuotas Mes	1.760.136	2,93%	17-12-2019	18-12-2023	102.108	460.370
Linea Operativa Cuotas Mes	14.648.655	2,67%	17-01-2020	17-01-2023	619.643	423.601
Linea Operativa Cuotas Mes	5.657.809	2,80%	17-01-2020	17-01-2024	309.419	1.597.999
Linea Operativa Cuotas Mes	8.191.518	2,83%	17-02-2020	17-02-2023	366.233	474.287
Linea Operativa Cuotas Mes	6.959.658	2,96%	17-02-2020	19-02-2024	397.367	2.119.181
Linea Operativa Cuotas Mes	10.056.593	3,09%	17-03-2020	17-03-2023	490.991	875.727
Linea Operativa Cuotas Mes	330.335	2,10%	17-04-2020	17-04-2023	10.838	37.787
Linea Operativa Cuotas Mes	3.089.257	1,63%	18-05-2020	17-05-2023	77.845	438.558
Linea Operativa Cuotas Mes	6.808.031	2,10%	18-05-2020	18-05-2026	303.341	3.986.189
Linea Operativa Cuotas Mes	4.682.698	1,33%	17-06-2020	19-06-2023	95.391	794.086
Linea Operativa Cuotas Mes	2.805.017	1,71%	17-06-2020	17-06-2025	94.098	1.433.851
Linea Operativa Cuotas Mes	4.039.681	1,89%	17-06-2020	17-06-2026	158.084	2.414.497
Linea Operativa Cuotas Mes	4.328.135	1,40%	17-07-2020	17-07-2023	92.024	856.586
Linea Operativa Cuotas Mes	3.553.997	1,77%	17-07-2020	17-07-2025	120.760	1.877.355
Linea Operativa Cuotas Mes	3.885.761	1,96%	17-07-2020 18-01-2021	17-07-2026	153.922	2.378.007
Linea Operativa Cuotas Mes Linea Operativa Cuotas Mes	6.322.337 6.664.429	,87% ,80%	17-02-2021	17-01-2023 17-02-2023	57.966 55.966	265.741 559.662
Linea Operativa Cuotas Mes	9.115.730	1,0%	17-02-2021	17-02-2023	95.472	1.150.087
Linea Operativa Cuotas Mes	13.180.879	1,10%	19-04-2021	17-03-2023	149.118	2.218.163
Linea Operativa Cuotas Mes	8.501.197	1,49%	17-05-2021	17-05-2023	129.246	1.793.481
Linea Operativa Cuotas Mes	3.999.766	2,05%	17-05-2021	17-05-2024	101.216	1.921.489
Linea Operativa Cuotas Mes	8.043.744	2,10%	17-06-2021	19-06-2023	169.009	2.044.905
Linea Operativa Cuotas Mes	10.698.561	2,70%	19-07-2021	17-07-2023	281.395	3.184.262
Linea Operativa Cuotas Mes	6.537.881	3,05%	17-08-2021	17-08-2023	189.872	2.227.108
Linea Operativa Cuotas Mes	11.223.393	3,66%	17-08-2021	19-08-2024	453.948	6.398.182
Linea Operativa Cuotas Mes	11.885.099	4,29%	20-09-2021	20-09-2023	465.804	4.584.185
Linea Operativa Cuotas Mes	10.142.350	4,67%	20-09-2021	17-09-2024	496.391	6.098.786
Linea Operativa Cuotas Mes	13.667.467	5,90%	18-10-2021	17-10-2023	717.170	5.906.410
Linea Operativa Cuotas Mes	8.307.364	6,55%	18-10-2021	17-10-2024	548.196	5.283.761
Linea Operativa Cuotas Mes	14.896.613	6,23%	17-11-2021	17-11-2023	791.445	7.077.621
Linea Operativa Cuotas Mes	7.418.136	6,36%	17-11-2021	18-11-2024	449.839	4.914.517



Linea Operativa Cuotas Mes	13.175.122	6,51%	17-12-2021	18-12-2023	696.853	6.821.559
Linea Operativa Cuotas Mes	9.045.628	6,68%	17-12-2021	17-12-2024	542.784	6.247.673
Linea Operativa Cuotas Mes	18.367.704	6,61%	17-01-2022	17-01-2023	667.852	1.581.781
Linea Operativa Cuotas Mes	12.294.321	6,95%	17-01-2022	17-01-2024	654.384	6.891.198
Linea Operativa Cuotas Mes	6.998.703	7,02%	17-01-2022	17-01-2025	411.518	5.028.983
Linea Operativa Cuotas Mes	12.379.165	8,06%	17-02-2022	17-02-2023	536.923	2.139.722
Linea Operativa Cuotas Mes	12.006.543	7,87%	17-02-2022	19-02-2024	676.491	7.254.869
Linea Operativa Cuotas Mes	2.488.043	7,61%	17-02-2022	17-02-2025	146.713	1.858.439
Linea Operativa Cuotas Mes	7.925.565	7,43%	17-02-2022	17-02-2026	473.523	6.481.699
Linea Operativa Cuotas Mes	18.902.973	9,70%	17-06-2022	19-06-2023	783.840	9.721.758
Linea Operativa Cuotas Mes	29.078.228	10,41%	18-07-2022	17-01-2023	884.802	4.973.535
Linea Operativa Cuotas Mes	19.590.497	10,54%	18-07-2022	17-07-2023	782.579	11.729.453
Linea Operativa Cuotas Mes	44.789.554	10,91%	17-08-2022	17-02-2023	1.327.398	15.272.202
Linea Operativa Cuotas Mes	24.807.076	10,75%	17-08-2022	17-08-2023	869.896	16.909.806
Linea Operativa Cuotas Mes	22.771.434	11,53%	20-09-2022	17-03-2023	587.321	11.592.125
Linea Operativa Cuotas Mes	31.974.407	11,05%	20-09-2022	20-09-2023	898.232	24.393.131
Linea Operativa Cuotas Mes	9.305.273	10,44%	20-09-2022	17-09-2024	261.743	8.272.279
Linea Operativa Cuotas Mes	33.660.601	11,78%	17-10-2022	17-04-2023	725.756	22.769.976
Linea Operativa Cuotas Mes	17.073.052	11,24%	17-10-2022	17-10-2023	376.224	14.424.561
Linea Operativa Cuotas Mes	3.115.747	10,25%	17-10-2022	17-10-2024	64.673	2.891.671
Linea Operativa Cuotas Mes	28.235.115	11,78%	17-11-2022	17-05-2023	388.571	23.752.979
Linea Operativa Cuotas Mes	32.315.990	11,91%	19-12-2022	19-06-2023	128.294	32.444.284
Linea Operativa Cuotas Mes	4.357.135	10,59%	19-12-2022	18-12-2023	15.381	4.372.516
Linea Operativa Cuotas Mes	6.009.064	8,97%	19-12-2022	17-12-2024	17.967	6.027.031
Linea a Plazo Puntual Mes	24.000.000	9,69%	17-11-2022	17-08-2023	284.240	24.284.240
Linea a Plazo Puntual Mes	90.446.183	11,73%	19-12-2022	17-01-2023	353.645	90.799.828
Linea a Plazo Puntual Mes	15.000.000	10,05%	19-12-2022	20-09-2023	50.250	15.050.250
Total obligaciones bancos	840.007.195				26.708.625	471.599.419

# Al 31 de diciembre de 2021 la apertura de las obligaciones con banco es:

A124 de d'alembre 2024	Al 31 de diciembre 2021		e de later	Fecha	Interés	Calda ablicada (a 866	
Al 31 de diciembre 2021	M\$	Tasa	Fecha Inicio	Vencimiento	devengado M\$	Saldo obligacioón M\$	
Linea Operativa Cuotas Mes	67.173.512	4,43%	17-12-2018	19-12-2022	5.940.038	17.971.319	
Linea Operativa Cuotas Mes	17.322.233	4,51%	17-12-2018	18-12-2023	1.745.490	7.419.943	
Linea Operativa Cuotas Mes	667.189	4,60%	17-12-2018	17-12-2024	73.465	357.513	
Linea Operativa Cuotas Mes	6.823.509	3,71%	17-05-2019	17-05-2022	396.557	995.956	
Linea Operativa Cuotas Mes	4.503.502	3,80%	17-05-2019	17-05-2023	317.889	1.677.621	
Linea Operativa Cuotas Mes	87.624	3,95%	17-05-2019	19-05-2025	7.439	52.547	
Linea Operativa Cuotas Mes	5.752.577	3,06%	17-07-2019	18-07-2022	269.656	1.162.413	
Linea Operativa Cuotas Mes	7.315.264	3,16%	17-07-2019	17-07-2023	412.528	3.012.207	
Linea Operativa Cuotas Mes	5.601.408	2,57%	19-08-2019	17-08-2022	216.361	1.284.069	
Linea Operativa Cuotas Mes	8.734.485	2,62%	19-08-2019	17-08-2023	397.437	3.755.947	
Linea Operativa Cuotas Mes	390.764	2,68%	19-08-2019	19-08-2024	19.663	215.203	
Linea Operativa Cuotas Mes	212.347	2,73%	19-08-2019	18-08-2025	11.431	134.059	
Linea Operativa Cuotas Mes	6.840.294	2,37%	17-09-2019	20-09-2022	240.728	1.758.222	
Linea Operativa Cuotas Mes	5.932.493	2,48%	17-09-2019	20-09-2023	250.561	2.671.649	
Linea Operativa Cuotas Mes	783.530	2,58%	17-09-2019	17-09-2024	37.072	444.040	
Linea Operativa Cuotas Mes	42.480	2,67%	17-09-2019	17-09-2025	2.179	27.381	
Linea Operativa Cuotas Mes	6.458.501	2,49%	17-10-2019	17-10-2022	235.432	1.845.242	
Linea Operativa Cuotas Mes	6.394.391	2,60%	17-10-2019	17-10-2023	277.020	3.017.769	
Linea Operativa Cuotas Mes	118.419	2,68%	17-10-2019	17-10-2024	5.672	69.148	
Linea Operativa Cuotas Mes	6.508.091	3,31%	18-11-2019	17-11-2022	309.914	2.060.995	



l	ll					l
Linea Operativa Cuotas Mes	5.987.124	3,50%	18-11-2019	17-11-2023	340.976	2.978.696
Linea Operativa Cuotas Mes	8.094.293	2,72%	17-12-2019	19-12-2022	310.846	2.775.881
Linea Operativa Cuotas Mes	1.760.136	2,93%	17-12-2019	18-12-2023	81.724	907.277
Linea Operativa Cuotas Mes	10.703.320	2,50%	17-01-2020	17-01-2022	284.807	457.322
Linea Operativa Cuotas Mes	14.648.655	2,67%	17-01-2020	17-01-2023	539.561	5.433.129
Linea Operativa Cuotas Mes	5.657.809	2,80%	17-01-2020	17-01-2024	243.534	3.030.135
Linea Operativa Cuotas Mes	10.071.234	2,64%	17-02-2020	17-02-2022	281.242	860.827
Linea Operativa Cuotas Mes	8.191.518	2,83%	17-02-2020	17-02-2023	312.000	3.273.041
Linea Operativa Cuotas Mes	6.959.658	2,96%	17-02-2020	19-02-2024	307.113	3.877.578
Linea Operativa Cuotas Mes	10.416.292	2,71%	17-03-2020	17-03-2022	297.211	1.335.055
Linea Operativa Cuotas Mes	10.056.593	3,09%	17-03-2020	17-03-2023	409.097	4.310.872
Linea Operativa Cuotas Mes	10.354.073	1,90%	17-04-2020	18-04-2022	203.793	1.754.840
Linea Operativa Cuotas Mes	330.335	2,10%	17-04-2020	17-04-2023	8.831	149.549
Linea Operativa Cuotas Mes	8.754.491	1,32%	18-05-2020	17-05-2022	117.467	1.844.190
Linea Operativa Cuotas Mes	3.089.257	1,63%	18-05-2020	17-05-2023	61.917	1.478.841
Linea Operativa Cuotas Mes	6.808.031	2,10%	18-05-2020	18-05-2026	206.554	5.099.150
Linea Operativa Cuotas Mes	8.486.677	1,14%	17-06-2020	17-06-2022	96.508	2.141.099
Linea Operativa Cuotas Mes	4.682.698	1,33%	17-06-2020	19-06-2023	73.985	2.366.281
Linea Operativa Cuotas Mes	2.805.017	1,71%	17-06-2020	17-06-2025	64.379	1.990.238
Linea Operativa Cuotas Mes	4.039.681	1,89%	17-06-2020	17-06-2026	105.449	3.075.170
Linea Operativa Cuotas Mes	8.091.631	1,12%	17-07-2020	18-07-2022	88.376	2.380.192
Linea Operativa Cuotas Mes	4.328.135	1,40%	17-07-2020	17-07-2023	69.452	2.308.596
Linea Operativa Cuotas Mes	3.553.997	1,77%	17-07-2020	17-07-2025	80.709	2.581.056
Linea Operativa Cuotas Mes	3.885.761	1,96%	17-07-2020	17-07-2026	100.342	3.012.017
Linea Operativa Cuotas Mes	7.574.829	1,34%	17-08-2020	17-08-2022	96.227	2.549.244
Linea Operativa Cuotas Mes	6.723.629	1,16%	17-09-2020	20-09-2022	71.414	2.541.053
Linea Operativa Cuotas Mes	4.032.265	0,99%	19-10-2020	17-10-2022	34.989	1.690.522
Linea Operativa Cuotas Mes	11.275.105	1,00%	17-11-2020	17-11-2022	95.024	5.198.103
Linea Operativa Cuotas Mes	13.290.481	0,88%	17-12-2020	19-12-2022	93.901	6.677.158
Linea Operativa Cuotas Mes	13.364.358	0,55%	18-01-2021	17-01-2022	39.853	1.116.752
Linea Operativa Cuotas Mes	6.322.337	0,87%	18-01-2021	17-01-2023	41.489	3.439.470
Linea Operativa Cuotas Mes	12.219.774	0,55%	17-02-2021	17-02-2022	35.769	2.041.746
Linea Operativa Cuotas Mes	6.664.429	0,80%	17-02-2021	17-02-2023	37.733	3.901.829
Linea Operativa Cuotas Mes	13.748.063	0,55%	17-03-2021	17-03-2022	39.419	3.445.017
Linea Operativa Cuotas Mes	9.115.730	1,00%	17-03-2021	17-03-2023	60.425	5.721.392
Linea Operativa Cuotas Mes	15.767.950	0,55%	19-04-2021	18-04-2022	42.397	5.266.778
Linea Operativa Cuotas Mes	13.180.879	1,10%	19-04-2021	17-04-2023	87.163	8.823.308
Linea Operativa Cuotas Mes	14.080.295	0,55%	17-05-2021	17-04-2023	35.921	5.877.715
Linea Operativa Cuotas Mes	8.501.197	1,49%	17-05-2021		69.645	6.051.960
	3.999.766	·		17-05-2023	47.418	
Linea Operativa Cuotas Mes		2,05%	17-05-2021	17-05-2024		3.244.213
Linea Operativa Cuotas Mes	12.517.355	0,97%	17-06-2021	17-06-2022	51.436	6.276.588
Linea Operativa Cuotas Mes	8.043.744	2,10%	17-06-2021	19-06-2023	82.167	6.069.961
Linea Operativa Cuotas Mes	21.606.626	1,05%	19-07-2021	17-01-2022	65.165	3.610.474
Linea Operativa Cuotas Mes	13.107.590	1,80%	19-07-2021	18-07-2022	88.062	7.680.235
Linea Operativa Cuotas Mes	10.698.561	2,70%	19-07-2021	17-07-2023	120.312	8.526.022
Linea Operativa Cuotas Mes	24.326.221	1,30%	17-08-2021	17-02-2022	85.249	8.130.799
Linea Operativa Cuotas Mes	14.684.418	2,03%	17-08-2021	17-08-2022	96.621	9.831.306
Linea Operativa Cuotas Mes	6.537.881	3,05%	17-08-2021	17-08-2023	70.094	5.482.813
Linea Operativa Cuotas Mes	11.223.393	3,66%	17-08-2021	19-08-2024	148.159	10.051.762
Linea Operativa Cuotas Mes	25.360.502	2,54%	20-09-2021	17-03-2022	143.317	12.730.798
Linea Operativa Cuotas Mes	15.244.287	3,58%	20-09-2021	20-09-2022	138.160	11.497.180
Linea Operativa Cuotas Mes	11.885.099	4,29%	20-09-2021	20-09-2023	136.947	10.468.703
Linea Operativa Cuotas Mes	10.142.350	4,67%	20-09-2021	17-09-2024	129.670	9.364.029
Linea Operativa Cuotas Mes	25.932.535	3,41%	18-10-2021	18-04-2022	158.196	17.359.681



Total obligaciones bancos	2.628.231.561	-	-	-	46.036.397	461.806.506
Linea Operativa Cuotas Mes	9.045.628	6,68%	17-12-2021	17-12-2024	23.500	9.069.126
Linea Operativa Cuotas Mes	13.175.122	6,51%	17-12-2021	18-12-2023	33.355	13.208.478
Linea Operativa Cuotas Mes	17.363.787	6,01%	17-12-2021	19-12-2022	40.580	17.404.367
Linea Operativa Cuotas Mes	23.911.865	5,16%	17-12-2021	17-06-2022	47.983	23.959.848
Linea Operativa Cuotas Mes	7.418.136	6,36%	17-11-2021	18-11-2024	57.199	7.248.146
Linea Operativa Cuotas Mes	14.896.613	6,23%	17-11-2021	17-11-2023	112.019	14.346.291
Linea Operativa Cuotas Mes	16.267.017	5,79%	17-11-2021	17-11-2022	112.143	14.980.132
Linea Operativa Cuotas Mes	28.546.169	4,41%	17-11-2021	17-05-2022	145.778	23.872.282
Linea Operativa Cuotas Mes	8.307.364	6,55%	18-10-2021	17-10-2024	109.626	7.906.733
Linea Operativa Cuotas Mes	13.667.467	5,90%	18-10-2021	17-10-2023	160.643	12.616.935
Linea Operativa Cuotas Mes	15.708.524	5,25%	18-10-2021	17-10-2022	158.698	13.173.282

El saldo de las obligaciones bancarias al 01 de enero de 2021 corresponde a:

	Capital Original			Fecha	Interés	
Al 30 de septiembre 2020	M\$	Tasa	Fecha Inicio	Vencimiento	devengado M\$	Saldo obligacion M\$
Linea Operativa Cuotas Mes	135.930.743	3,52%	17-12-2018	17-06-2019	1.418.883	-
Linea Operativa Cuotas Mes	85.443.285	3,78%	17-12-2018	17-12-2019	1.786.014	-
Linea Operativa Cuotas Mes	80.722.668	4,10%	17-12-2018	17-12-2020	3.547.176	-
Linea Operativa Cuotas Mes	105.739.701	4,33%	17-12-2018	17-12-2021	6.498.435	36.865.097
Linea Operativa Cuotas Mes	67.173.512	4,43%	17-12-2018	19-12-2022	4.742.287	35.154.312
Linea Operativa Cuotas Mes	17.322.233	4,51%	17-12-2018	18-12-2023	1.326.406	10.883.453
Linea Operativa Cuotas Mes	667.189	4,60%	17-12-2018	17-12-2024	54.252	466.014
Linea Operativa Cuotas Mes	27.996.581	3,14%	17-01-2019	17-07-2019	258.632	-
Linea Operativa Cuotas Mes	9.070.500	3,53%	17-01-2019	17-01-2020	176.484	-
Linea Operativa Cuotas Mes	4.570.635	3,83%	17-01-2019	16-09-2020	180.668	-
Linea Operativa Cuotas Mes	6.345.075	4,07%	17-01-2019	16-09-2020	325.539	-
Linea Operativa Cuotas Mes	4.771.410	4,25%	17-01-2019	16-09-2020	278.878	-
Linea Operativa Cuotas Mes	22.611.224	3,39%	18-02-2019	19-08-2019	224.082	-
Linea Operativa Cuotas Mes	8.906.560	3,54%	18-02-2019	18-02-2020	173.613	-
Linea Operativa Cuotas Mes	8.330.961	4,07%	18-02-2019	26-02-2020	312.713	-
Linea Operativa Cuotas Mes	5.445.317	3,76%	18-02-2019	26-02-2020	163.376	-
Linea Operativa Cuotas Mes	5.288.144	3,96%	18-02-2019	26-02-2020	184.445	-
Linea Operativa Cuotas Mes	1.540.754	4,16%	18-02-2019	26-02-2020	60.707	-
Linea Operativa Cuotas Mes	125.698	4,24%	18-02-2019	26-02-2020	5.135	-
Linea Operativa Cuotas Mes	27.340.797	3,26%	18-03-2019	23-09-2019	269.286	-
Linea Operativa Cuotas Mes	8.942.107	3,47%	18-03-2019	27-12-2019	161.467	•
Linea Operativa Cuotas Mes	4.833.316	3,67%	18-03-2019	27-12-2019	116.567	-
Linea Operativa Cuotas Mes	6.077.936	3,86%	18-03-2019	27-12-2019	164.949	•
Linea Operativa Cuotas Mes	8.064.423	3,99%	18-03-2019	27-12-2019	233.586	-
Linea Operativa Cuotas Mes	1.746.369	4,09%	18-03-2019	27-12-2019	52.830	-
Linea Operativa Cuotas Mes	97.171	4,16%	18-03-2019	27-12-2019	3.028	•
Linea Operativa Cuotas Mes	36.525.613	3,26%	17-04-2019	17-10-2019	354.768	-
Linea Operativa Cuotas Mes	10.202.961	3,45%	17-04-2019	17-04-2020	195.213	-
Linea Operativa Cuotas Mes	4.466.960	3,65%	17-04-2019	16-09-2020	158.137	-
Linea Operativa Cuotas Mes	7.727.107	3,76%	17-04-2019	16-09-2020	328.964	-
Linea Operativa Cuotas Mes	6.990.583	3,83%	17-04-2019	16-09-2020	324.995	-
Linea Operativa Cuotas Mes	75.282	4,00%	17-04-2019	16-09-2020	3.900	_
Linea Operativa Cuotas Mes	47.222.305	3,26%	17-05-2019	18-11-2019	462.251	-
Linea Operativa Cuotas Mes	9.701.100	3,45%	17-05-2019	18-05-2020	186.163	-
Linea Operativa Cuotas Mes	5.359.547	3,60%	17-05-2019	17-05-2021	198.242	1.150.796
Linea Operativa Cuotas Mes	6.823.509	3,71%	17-05-2019	17-05-2022	314.732	3.323.464



Lines Onerstive Custee Man	4 500 500	2 000/	47.05.0040	47.05.0000	004 047	0.007.000
Linea Operativa Cuotas Mes Linea Operativa Cuotas Mes	4.503.502 87.624	3,80% 3,95%	17-05-2019 17-05-2019	17-05-2023 19-05-2025	231.247 5.052	2.807.922 66.617
Linea Operativa Cuotas Mes	48.690.046	2,76%	17-06-2019	17-12-2019	401.452	00.017
Linea Operativa Cuotas Mes	9.754.403	2,88%	17-06-2019	17-06-2020	155.726	
Linea Operativa Cuotas Mes	5.070.619	2,94%	17-06-2019	16-09-2020	135.170	
Linea Operativa Cuotas Mes		,				-
•	3.635.454	3,14%	17-06-2019	16-09-2020	124.912	-
Linea Operativa Cuotas Mes	89.487	3,34%	17-06-2019	16-09-2020	3.458	-
Linea Operativa Cuotas Mes	6.063.171	3,02%	17-06-2019	16-09-2020	188.898	-
Linea Operativa Cuotas Mes	30.487.386	2,64%	17-07-2019	17-01-2020	241.922	-
Linea Operativa Cuotas Mes	11.938.439	2,72%	17-07-2019	17-07-2020	180.446	4 557 002
Linea Operativa Cuotas Mes	5.223.226	2,89%	17-07-2019	19-07-2021	148.178	1.557.083
Linea Operativa Cuotas Mes	5.752.577	3,06%	17-07-2019	18-07-2022	203.063	3.106.780
Linea Operativa Cuotas Mes	7.315.264	3,16%	17-07-2019	17-07-2023	286.511	4.837.467
Linea Operativa Cuotas Mes	33.886.756	2,52%	19-08-2019	17-02-2020	250.289	-
Linea Operativa Cuotas Mes	13.513.421	2,52%	19-08-2019	17-08-2020	186.592	- 0.404.045
Linea Operativa Cuotas Mes	6.202.450	2,53%	19-08-2019	17-08-2021	148.480	2.104.815
Linea Operativa Cuotas Mes	5.601.408	2,57%	19-08-2019	17-08-2022	158.053	3.168.775
Linea Operativa Cuotas Mes	8.734.485	2,62%	19-08-2019	17-08-2023	268.518	5.931.017
Linea Operativa Cuotas Mes	390.764	2,68%	19-08-2019	19-08-2024	12.765	291.973
Linea Operativa Cuotas Mes	212.347	2,73%	19-08-2019	18-08-2025	7.244	168.323
Linea Operativa Cuotas Mes	36.131.078	2,27%	17-09-2019	17-03-2020	243.447	-
Linea Operativa Cuotas Mes	14.003.567	2,26%	17-09-2019	17-09-2020	174.643	-
Linea Operativa Cuotas Mes	7.184.170	2,28%	17-09-2019	20-09-2021	150.584	2.735.489
Linea Operativa Cuotas Mes	6.840.294	2,37%	17-09-2019	20-09-2022	170.588	4.053.771
Linea Operativa Cuotas Mes	5.932.493	2,48%	17-09-2019	20-09-2023	164.654	4.146.367
Linea Operativa Cuotas Mes	783.530	2,58%	17-09-2019	17-09-2024	23.431	597.760
Linea Operativa Cuotas Mes	42.480	2,67%	17-09-2019	17-09-2025	1.345	34.226
Linea Operativa Cuotas Mes	37.738.532	2,02%	17-10-2019	17-04-2020	227.214	-
Linea Operativa Cuotas Mes	15.593.580	2,10%	17-10-2019	19-10-2020	181.303	-
Linea Operativa Cuotas Mes	6.908.163	2,32%	17-10-2019	18-10-2021	141.860	2.920.603
Linea Operativa Cuotas Mes	6.458.501	2,49%	17-10-2019	17-10-2022	161.230	4.008.897
Linea Operativa Cuotas Mes	6.394.391	2,60%	17-10-2019	17-10-2023	176.360	4.603.405
Linea Operativa Cuotas Mes	118.419	2,68%	17-10-2019	17-10-2024	3.476	92.311
Linea Operativa Cuotas Mes	37.747.908	2,27%	18-11-2019	18-05-2020	251.550	-
Linea Operativa Cuotas Mes	17.599.140	2,46%	18-11-2019	17-11-2020	237.906	-
Linea Operativa Cuotas Mes	8.221.527	3,11%	18-11-2019	17-11-2021	216.351	3.836.890
Linea Operativa Cuotas Mes	6.508.091	3,31%	18-11-2019	17-11-2022	203.806	4.238.252
Linea Operativa Cuotas Mes	5.987.124	3,50%	18-11-2019	17-11-2023	208.846	4.454.280
Linea Operativa Cuotas Mes	34.641.950	2,27%	17-12-2019	17-06-2020	234.146	-
Linea Operativa Cuotas Mes	19.210.967	2,34%	17-12-2019	17-12-2020	248.876	-
Linea Operativa Cuotas Mes	8.309.915	2,56%	17-12-2019	17-12-2021	171.854	4.213.197
Linea Operativa Cuotas Mes	8.094.293	2,72%	17-12-2019	19-12-2022	196.631	5.476.295
Linea Operativa Cuotas Mes	1.760.136	2,93%	17-12-2019	18-12-2023	48.266	1.341.111
Linea Operativa Cuotas Mes	42.399.565	2,05%	17-01-2020	17-07-2020	257.053	-
Linea Operativa Cuotas Mes	16.219.139	2,21%	17-01-2020	18-01-2021	196.511	1.366.588
Linea Operativa Cuotas Mes	10.703.320	2,50%	17-01-2020	17-01-2022	203.753	5.870.602
Linea Operativa Cuotas Mes	14.648.655	2,67%	17-01-2020	17-01-2023	325.772	10.308.950
Linea Operativa Cuotas Mes	5.657.809	2,80%	17-01-2020	17-01-2024	137.596	4.422.219
Linea Operativa Cuotas Mes	34.363.485	2,05%	17-02-2020	17-08-2020	207.022	-
Linea Operativa Cuotas Mes	13.346.583	2,26%	17-02-2020	17-02-2021	161.511	2.247.471
Linea Operativa Cuotas Mes	10.071.234	2,64%	17-02-2020	17-02-2022	189.280	5.946.128
Linea Operativa Cuotas Mes	8.191.518	2,83%	17-02-2020	17-02-2023	178.670	5.992.699
Linea Operativa Cuotas Mes	6.959.658	2,96%	17-02-2020	19-02-2024	164.903	5.584.019
Linea Operativa Cuotas Mes	17.384.982	2,17%	17-03-2020	17-09-2020	112.631	-



Linea Operativa Cuotas Mes	14.982.147	2,32%	17-03-2020	17-03-2021	181.347	3.782.222
Linea Operativa Cuotas Mes	10.416.292	2,71%	17-03-2020	17-03-2022	187.520	6.584.477
Linea Operativa Cuotas Mes	10.056.593	3,09%	17-03-2020	17-03-2023	221.337	7.640.151
Linea Operativa Cuotas Mes	39.192.530	0,80%	17-04-2020	19-10-2020	93.436	-
Linea Operativa Cuotas Mes	13.948.808	1,39%	17-04-2020	19-04-2021	95.875	4.674.012
Linea Operativa Cuotas Mes	10.354.073	1.90%	17-04-2020	18-04-2022	119.366	6.952.229
Linea Operativa Cuotas Mes	330.335	2,10%	17-04-2020	17-04-2023	4.470	258.959
Linea Operativa Cuotas Mes	27.488.065	0,56%	18-05-2020	17-11-2020	45.660	
Linea Operativa Cuotas Mes	14.285.260	0,75%	18-05-2020	17-05-2021	49.346	5.967.124
Linea Operativa Cuotas Mes	8.754.491	1,32%	18-05-2020	17-05-2022	63.128	6.228.442
Linea Operativa Cuotas Mes	3.089.257	1,63%	18-05-2020	17-05-2023	28.946	2.502.080
Linea Operativa Cuotas Mes	6.808.031	2,10%	18-05-2020	18-05-2026	86.328	6.188.673
Linea Operativa Cuotas Mes	29.827.845	0,56%	17-06-2020	17-12-2020	49.779	-
Linea Operativa Cuotas Mes	14.706.330	0,60%	17-06-2020	17-06-2021	37.299	7.366.125
Linea Operativa Cuotas Mes	8.486.677	1,14%	17-06-2020	17-06-2022	46.966	6.386.281
Linea Operativa Cuotas Mes	4.682.698	1,33%	17-06-2020	19-06-2023	31.528	3.917.426
Linea Operativa Cuotas Mes	2.805.017	1,71%	17-06-2020	17-06-2025	25.099	2.537.064
Linea Operativa Cuotas Mes	4.039.681	1,89%	17-06-2020	17-06-2026	40.279	3.723.306
Linea Operativa Cuotas Mes	16.957.753	0,56%	17-07-2020	18-01-2021	27.728	2.830.253
Linea Operativa Cuotas Mes	14.363.291	0,55%	17-07-2020	19-07-2021	29.836	8.390.225
Linea Operativa Cuotas Mes	8.091.631	1,12%	17-07-2020	18-07-2022	38.164	6.423.967
Linea Operativa Cuotas Mes	4.328.135	1,40%	17-07-2020	17-07-2023	26.412	3.740.138
Linea Operativa Cuotas Mes	3.553.997	1,77%	17-07-2020	17-07-2025	28.145	3.272.245
Linea Operativa Cuotas Mes	3.885.761	1,96%	17-07-2020	17-07-2026	34.293	3.633.558
Linea Operativa Cuotas Mes	27.964.481	0,56%	17-08-2020	17-02-2021	42.094	9.332.329
Linea Operativa Cuotas Mes	14.230.633	0,59%	17-08-2020	17-08-2021	27.161	9.498.800
Linea Operativa Cuotas Mes	7.574.829	1,34%	17-08-2020	17-08-2022	35.618	6.329.994
Linea Operativa Cuotas Mes	23.489.469	0,55%	17-09-2020	17-03-2021	29.831	11.755.403
Linea Operativa Cuotas Mes	13.975.198	0,59%	17-09-2020	20-09-2021	21.570	10.491.608
Linea Operativa Cuotas Mes	6.723.629	1,16%	17-09-2020	20-09-2022	21.586	5.894.417
Linea Operativa Cuotas Mes	25.083.841	0,55%	19-10-2020	19-04-2021	24.257	16.733.388
Linea Operativa Cuotas Mes	13.462.948	0,59%	19-10-2020	18-10-2021	15.053	11.226.943
Linea Operativa Cuotas Mes	4.032.265	0,99%	19-10-2020	17-10-2022	7.829	3.700.561
Linea Operativa Cuotas Mes	23.766.939	0,55%	17-11-2020	17-05-2021	15.119	19.814.469
Linea Operativa Cuotas Mes	14.901.179	0,53%	17-11-2020	17-11-2021	9.404	13.665.196
Linea Operativa Cuotas Mes	11.275.105	1,00%	17-11-2020	17-11-2022	13.594	10.813.929
Linea Operativa Cuotas Mes	22.597.649	0,55%	17-12-2020	17-06-2021	4.830	22.602.479
Linea Operativa Cuotas Mes	15.474.315	0,54%	17-12-2020	17-12-2021	3.250	15.477.564
Linea Operativa Cuotas Mes	13.290.481	0,88%	17-12-2020	19-12-2022	4.546	13.295.027
Linea Operativa Liquidez USD	1.879.271	0,00%			291	1.879.562
Total obligaciones bancos	1.984.665.235				36.426.172	485.886.062



# 17. OBLIGACIONES POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022:

	Walmart Chile	Corpseguros	Inm. Power	Inm. Power	Martinez y	Inm. KRC Chile	Centro dos mil	Tattersall	
	S.A. (*)	SA (*)	center (*)	center (*)	Daluiso Ltda (*)	uno Ltda. (*)	ltda.		TOTAL
RUT	76.042.014-K	76.072.304-5	76.409.851-K	76.409.851-K	76.877.340-8	76.095.121-8	96.565.580-8	96.565.580-8	
Contratos en años	10	9	4	4	5	4	4	3	
Fecha de inicio	04-12-2018	26-06-2019	09-03-2017	15-02-2016	01-09-2017	20-10-2011	08-05-2020	20-05-2020	
Tasa de descuento	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	-	
Saldo corriente	1.378.712	354.336	22.292	41.023	19.832	26.773	888.042	12.631	2.743.641
Saldo no corriente	6.642.616	1.712.623	107.743	198.278	95.853	129.401	2.072.097	4.210	10.962.821
Saldo adeudado	8.021.328	2.066.959	130.035	239.301	115.685	156.174	2.960.139	16.841	13.706.462

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2021:

	Walmart Chile	Corpseguros	Inm. Power	Inm. Power	Martinez y	Inm. KRC Chile	Centro dos mil	Tattersall	
	S.A. (*)	SA (*)	center (*)	center (*)	Daluiso Ltda (*)	uno Ltda. (*)	ltda.		TOTAL
RUT	76.042.014-K	76.072.304-5	76.409.851-K	76.409.851-K	76.877.340-8	76.095.121-8	96.565.580-8	96.565.580-8	
Contratos en años	10	9	4	4	5	4	4	3	
Fecha de inicio	04-12-2018	26-06-2019	09-03-2017	15-02-2016	01-09-2017	20-10-2011	08-05-2020	20-05-2020	
Tasa de descuento	2,360%	2,360%	2,360%	2,360%	2,360%	2,360%	2,360%	-	
Saldo corriente	1.158.049	302.008	34.163	18.564	16.515	22.295	756.729	9.206	2.317.529
Saldo no corriente	7.111.827	1.812.048	204.977	111.383	99.091	133.773	2.585.492	19.946	12.078.537
Saldo adeudado	8.269.876	2.114.056	239.140	129.947	115.606	156.068	3.342.221	29.152	14.396.066

El detalle de este rubro al 01 de enero de 2021:

	Centro dos mil Itda.
RUT	96.565.580-8
Duración contrato años	4
Fecha de inicio	08-05-2020
Tasa de descuento	2,360%
Saldo corriente	10.879
Saldo no corriente	19.409
Saldo adeudado	30.288



#### 18. PROVISIONES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es el siguiente:

#### 18.1. Provisiones

El saldo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 de las provisiones es el siguiente:

	Saldo al					
Clase de provisiones	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$			
Provisión de incobrabilidad contingente	2.415.193	3.347.926	2.603.041			
Provisión adicional de cartera	23.500.000	9.600.000	-			
Total Provisiones especiales por riesgo de crédito	25.915.193	12.947.926	2.603.041			
Provisión de juicios	302.833	320.498	-			
Gratificación y bonos	1.894.245	2.463.526	1.249.011			
Indemnización todo evento	974.268	901.013	716.583			
Vacaciones	1.370.020	1.362.516	281.416			
Provisión contingente por fraude	91.780	36.490	-			
Total provisiones por contingencias	4.633.146	5.084.043	2.247.010			

#### 18.1.a. Provisión de Incobrabilidad contingente

Corresponde a la provisión por riesgo de crédito, que de acuerdo a las instrucciones emitidas por la CMF en el compendio de normas bancarias en el capítulo B-1 debe ser constituida sobre el monto de los cupos disponibles de uso de los clientes en sus tarjetas de crédito Lider BCI.

#### 18.1.b. Dividendo mínimo

El artículo Nº 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. Debido a que la sociedad tiene pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores, el directorio ha decidido no repartir dividendos.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no se ha constituido provisión de dividendo mínimo.

#### 18.1.c. Provisión de gratificación y bonos

Corresponde a la provisión por el gasto de bonos a pagar y/o gratificación legal a los empleados en el corto plazo.

#### 18.1.d. Provisión indemnización a todo evento

La provisión indemnización años de servicio, representa la obligación de indemnizar a los empleados según convenio colectivo vigente. El valor de ésta se determinó a contar del año 2018, la Sociedad reconoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas, utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones de la rotación del personal, tasa de descuento, tasa de incremento salarial y tasa de mortalidad. El valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de



unidad de crédito proyectada de acuerdo a cálculos actuariales realizados por un actuario independiente.

Costo de los servicios del período corriente, es el incremento en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, que se produce como consecuencia de los servicios prestados por los empleados en el período corriente.

Costo financiero es el incremento producido durante un período en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos, como consecuencia de que tales beneficios se encuentran un período más próximo a su vencimiento.

Existe una obligación presente cuando, y sólo cuando, la Entidad no tiene otra alternativa más realista que hacer frente a los pagos correspondientes.

Los supuestos usados son los siguientes:

Detalle	Fuente
	Se utilizaron las tablas de mortalidad "RV-2014" y "CB-2014" establecidas por la
Mortalidad	Comisión para el Mercado Financiero (CMF)
Datasića Laboral	La rotación histórica para los ejecutivos en el contrato colectivo, renuncia voluntaria o
Rotación Laboral	necesidades de la empresa es 3,33%.
	La tasa de descuento utilizada para descontar los flujos de pagos de beneficios por indemnizaciones por años de servicio fue de un 2,67% real anual. Esta tasa corresponde
Tasa de descuento	al BCU a 20 años al 31 de diciembre de 2022. (Fuente: Banco Central).
	El crecimiento de las remuneraciones utilizado para las proyecciones, tanto para crecimiento del sueldo base como para las remuneraciones totales y corresponde a un
Tasa de Crecimiento Salarial	3,0% real anual de largo plazo
	Las edades de Jubilación utilizadas para hacer las proyecciones de pagos, corresponden a las edades legales mínimas para el retiro programando en Chile (DL.3500), edades que
	son generalmente utilizadas en el mercado, excepto cuando la realidad de la empresa
	indique lo contrario, estas edades corresponden a 65 años para los hombres y 60 años
Jubilación	para las mujeres.

A continuación, se presenta un detalle de los beneficios a los empleados:

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Valor presente obligación de Indemnización a todo evento	901.013	716.583
Costo del servicio corriente obligaciones plan de beneficios definidos	3.820	78.314
Costo por intereses por obligación del plan de beneficios definidos	45.786	54.061
Pagos realizados durante 2022	(108.712)	-
Bono pagos de obligaciones por planes de beneficios definidos	132.361	52.055
Total provisión Indemnización por años de servicio	974.268	901.013

#### 18.1.e. Provisión de vacaciones

Corresponde a la provisión por las vacaciones devengadas por los colaboradores.



#### 18.2. Movimiento de las provisiones

Detalle	Incobrabilidad contingente M\$	Provisión Adicional M\$	Provisión de gratificación y bonos M\$	Indemnización todo evento M\$	Vacaciones M\$	Provisión contingente por fraude M\$
Saldo al 01-01-2022	2.603.041	-	1.249.011	716.583	281.416	-
Cargos (abonos) a resultados	474.120	9.600.000	2.543.841	184.430	1.081.100	36.490
Cargos (abonos) a Patrimonio	270.765	-	-	-	-	-
Pagos del ejercicio	-	-	(1.329.326)	-	-	-
Cambios en provisiones, total	744.885	9.600.000	1.214.515	184.430	1.081.100	36.490
Saldo al 31-12-2021	3.347.926	9.600.000	2.463.526	901.013	1.362.516	36.490
Cargos (abonos) a resultados	(932.733)	13.900.000	1.294.007	73.255	1.381.332	447.896
Cargos (abonos) a Patrimonio		ı			-	
Pagos del ejercicio	-	-	(1.863.288)		(1.373.828)	(392606)
Cambios en provisiones, total	-932.733	13.900.000	(569.281)	73.255	7.504	55.290
Saldo al 31-12-2022	2.415.193	23.500.000	1.894.245	974.268	1.370.020	91.780

#### 19. OTROS PASIVOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es el siguiente:

	Saldo corriente al					
Otros pasivos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$			
Proveedores de servicios	42.292.396	53.191.210	29.866.457			
Saldos por pagar grupo Walmart	15.071.305	15.756.091	10.479.809			
Cuentas por pagar empresas relacionadas ver nota 26	3.262.831	1.695.143	8.281.729			
Total Otros pasivos	60.626.532	70.642.444	48.627.995			

La exposición al riesgo de moneda y liquidez relacionado con cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se analiza en nota de política de gestión de riesgos.

Los saldos con sociedades relacionadas por matriz común, corresponden a cuentas por pagar de corto plazo que no devengan intereses.

#### 19.1. Personal Clave

#### Remuneración del directorio

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 cada director de la sociedad percibe UF45 por sesión asistida.

# Remuneración del equipo gerencial

La Sociedad tiene establecido para sus ejecutivos, un plan de incentivos por cumplimiento de objetivos de aportación a los resultados de las sociedades, estos incentivos están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas y son pagadas una vez al año.



Adicionalmente, la Sociedad mantiene para sus ejecutivos un plan de incentivo a largo plazo por cumplimiento de resultados de la compañía. Este incentivo está estructurado por un porcentaje del sueldo base y son cancelados cada 3 años en su etapa madura.

El siguiente cuadro indica el número de ejecutivos y el monto de la remuneración percibida durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Conformación del directorio y del	N° de ejecutivos		Monto M\$	
personal clave de la gerencia	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
Directorio				
Directores de la sociedad	7	7	132.720	117.149
Personal Clave				
Personal clave de la gerencia	9	9	2.178.651	2.477.204
Total	16	16	2.311.371	2.594.353

#### 20. PATRIMONIO

#### 20.1. Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el capital social de la Sociedad presenta un saldo de M\$95.706.753 compuesto por un total de 173.485.264 acciones sin valor nominal y que se encuentran totalmente suscritas y pagadas y al 01 de enero de 2021 presenta un saldo de M\$95.676.753 compuesto por un total de 160.904.959. La Sociedad ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna.

Con fecha 31 de enero de 2021 la sociedad por proceso de fusión absorbió a la sociedad de Servicios de comercialización y apoyo financiero y de gestión SSFF Ltda., en la cual se suscriben y son pagadas con el patrimonio de la sociedad absorbida 12.580.305 acciones en la misma proporción que hoy tienen los accionistas con un valor de M\$30.000.

# 20.2. Dividendo mínimo y dividendos pagados

El artículo Nº 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. Debido a que la sociedad tiene pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores, el directorio ha decidido no repartir dividendos.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 no se ha constituido provisión de dividendo mínimo.

#### 20.3. Utilidades (pérdidas)

El saldo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es de M\$1.646.536, M\$17.776.436 y M\$28.514.238 respectivamente, la variación entre ambos periodos es la acumulación de la utilidad (pérdida) del ejercicio del año 2021.



#### 20.4. Reserva

#### 20.4.a. Reservas varias

Corresponde a efectos patrimoniales producto de restructuraciones societarias. El movimiento de otras reservas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es el siguiente:

	Cambios en reservas	Cambios en otras reservas atribuible a
Estado de cambios en el patrimonio Reservas varias M\$		los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora M\$
Saldo inicial 01-01-2022	(4.395.337)	(4.395.337)
Cambios:		
Resultado de ingresos y gastos integrales	(52.055)	(52.055)
Otro incremento (decremento) en patrimonio	166.904	166.904
Cambios en patrimonio	114.849	114.849
Saldo final al 31-12-2021	(4.280.488)	(4.280.488)
Cambios:		
Resultado de ingresos y gastos integrales	(132.361)	(132.361)
Otro incremento (decremento) en patrimonio	(197.658)	(197.658)
Cambios en patrimonio	(330.019)	(330.019)
Saldo Final al 31-12-2022	(4.610.507)	(4.610.507)

#### 21. INGRESO NETO POR INTERESES

#### 21.1. INGRESOS POR INTERESES

El siguiente es el detalle de los ingresos por intereses para los periodos de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, dichos intereses son devengados en créditos en pesos, por lo cual no generan reajuste.

Clases de ingresos por intereses y reajustes	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Interés cartera créditos en cuotas	134.391.050	112.831.373
Interés cartera revolving	14.078.938	7.614.816
Interés cartera mora	3.865.291	1.548.615
Ingresos por intereses y reajustes	152.335.279	121.994.804

#### 21.2. GASTOS POR INTERESES

El siguiente es el detalle de los gastos por intereses para los periodos de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, dichos intereses son devengados en créditos en pesos, por lo cual no generan reajuste.

Clases de gastos por intereses y reajustes	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Interés costo de fondo	(32.957.656)	(9.890.865)
Gastos por intereses y reajustes	(32.957.656)	(9.890.865)



# 22. INGRESO NETO POR COMISIONES

#### 22.1. INGRESOS POR COMISIONES Y SERVICIOS PRESTADOS

El siguiente es el detalle de los ingresos por comisiones y servicios prestados para los periodos de 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Clases de ingreso por comisiones	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Comisión por uso de canal	8.362.566	8.202.174
Recaudaciones de pagos de servicios	930.776	816.413
Remuneraciones por comercialización de seguros	63.168	1.152.304
Cobranzas de títulos de crédito de clientes	5.233.787	2.086.667
Cobranza o recaudación de primas de seguros	12.488.469	13.028.557
Ingresos por comisiones	27.078.766	25.286.115

#### 22.2. GASTOS POR COMISIONES Y SERVICIOS RECIBIDOS

El siguiente es el detalle de los ingresos por comisiones y servicios recibidos para los periodos de 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Clases de gastos por comisiones	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Remuneraciones por operación de tarjetas	(4.092.575)	(3.112.886)
Otras comisiones (*)	(6.025.298)	(5.928.371)
Gastos por comisiones	(10.117.873)	(9.041.257)

<sup>(\*)</sup> Las otras comisiones corresponden principalmente a comisiones pagadas al socio comercial Walmart según el acuerdo comercial que entro en vigencia el 4 de diciembre de 2018.

#### 23. GASTO POR PERDIDAS CREDITICIAS

El siguiente es el detalle de los gastos por perdidas crediticias para los periodos de 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Clases de provisión de riesgo	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Gasto por provisión de riesgo	(130.566.689)	(51.147.809)
Gasto por provisión de riesgo adicionales	(13.900.000)	(9.600.000)
Recuperación de cartera castigada	11.320.748	12.531.233
Total gasto de provisión de riesgo	(133.145.941)	(48.216.576)



# 24. COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

# 24.1. Otros ingresos operacionales

El siguiente es el detalle de los otros ingresos operacionales para los periodos de 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Clases de otros ingresos operacionales	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ingresos por Merchand Discount	8.972.407	6.992.833
Otros ingresos	3.655.023	602.849
Otros ingresos operacionales	12.627.430	7.595.682

# 24.2. Gasto por obligaciones de beneficios a empleados

El siguiente es el detalle de los gastos por obligaciones de beneficios a empleados para los periodos de 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Clases de remuneraciones y gastos del personal	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Remuneraciones del personal	(14.062.583)	(11.761.667)
Bonos o gratificaciones	(2.701.580)	(6.504.507)
Indemnizaciones por años de servicio	(1.919.841)	(707.342)
Gastos de capacitación	(129.904)	(114.561)
Otros gastos del personal	(4.883.772)	(4.427.604)
Total remuneraciones y gastos del personal	(23.697.680)	(23.515.681)

#### 24.3. Gastos de administración

El siguiente es el detalle de los principales gastos de administración para los periodos de 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.



Gastos de Administración	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Mantenimiento y reparación de activo fijo	(109.668)	(40.633)
Materiales de oficina	(17.747)	(5.630)
Gastos de informática y comunicaciones	(2.703.783)	(3.230.470)
Gastos de representación y desplazamiento del personal	(172.696)	(80.438)
Gastos judiciales y notariales	(132.705)	(127.710)
Multas aplicadas por otros organismos	(32.409)	(1.406)
Gastos generales de administración	(18.779.105)	(18.618.971)
Otros gastos	(5.249.314)	(4.795.722)
Gastos del Directorio	(132.721)	(117.149)
Publicidad y propaganda	(6.174.644)	(10.013.140)
Patentes	(443.394)	(411.612)
Otros impuestos	(23.673)	(28.226)
Honorarios por informes técnicos	(469.854)	(545.801)
Servicios de vigilancia y transporte de valores	(270.716)	(27)
Venta de productos	(1.847.447)	(1.725.353)
Gastos por contratos de arrendamiento de bajo valor	(10.339)	(8.983)
Arriendo de equipos	-	(19.612)
Primas de seguros	(87.471)	(39.307)
Total Gasto de administración	(36.657.686)	(39.810.190)

#### 25. RESULTADO POR IMPUESTO A LA RENTA

El efecto en resultados por impuesto a la renta asciende a una utilidad por M\$18.584.524 y una perdida por M\$2.793.182 al 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente, según el siguiente detalle:

Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-	8.588.323
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	202.022	55.921
Otro gasto por impuesto corriente	-	-
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	202.022	8.644.244

Gasto (ingreso) diferido por impuestos relativos a la		
creación y reversión de diferencias temporarias	(18.786.546)	(5.851.062)
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	(18.786.546)	(5.851.062)

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	(18.584.524)	2.793.182
--	--------------	-----------

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre el impuesto a la renta contabilizado y el que resultaría de aplicar la tasa legal para los periodos de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:



Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	2022 %	2021 %	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa		T	Γ	
legal	27	27	(13.877.168)	5.128.971
Corrección monetaria tributaria neta	28,8	(3,0)	(5.055.078)	(2.318.604)
Ajustes pérdidas tributarias	-	-	-	-
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(2,5)	(0,2)	347.722	(17.185)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando				
la tasa legal, total	26,3	(3,2)	(4.707.356)	(2.335.789)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	53,3	23,8	(18.584.524)	2.793.182

#### 26. PARTES RELACIONADAS

# 26.1. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y las entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

# Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas están expresados en pesos y no devengan intereses ni reajustes.

# 26.1.a. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es la siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas			Saldos al						
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas			Corrientes			No corrientes			
R.U.T	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
	Administradora de Tarjetas	Controlador							
96.867.130-8	Servicios Financieros Ltda.	Común	Peso	2.683.481	1.538.764	6.252.406	-	-	-
	Banco de Crédito e								
97.006.000-6	Inversiones S.A. (*)	Matriz	Peso	ı	1.362	9.700.719	-	-	-
	Servicios y Cobranzas SEYCO	Controlador							
76.098.502-3	Ltda.	Común	Peso	-	123.074	-	-	-	-
			Total	2.683.481	1.663.200	15.953.125	-		-

(\*) Corresponde a línea operativa activa con matriz, la cual no tiene una fecha de vencimiento y devenga un interés con una tasa diaria.



#### 26.1.b. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y al 01 de enero de 2021 es la siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas				Saldos al					
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas			Corrientes			No corrientes			
R.U.T	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-01-2021 M\$
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones S.A.	Matriz	Peso	471.599.419	473.657.123	485.886.062	-	-	-
76.196.870-K	SSFF Corredores de Seguros y Gestión Financiera Ltda.	Controlador Común	Peso	1.648.290	-	3.660.536	-	-	-
78.012.790-2	Servicios de Normalización y Cobranzas – Normaliza S.A.	Controlador Común	Peso	21.886	-	-	-	-	-
76.098.502-3	Servicios y Cobranzas SEYCO Ltda.	Controlador Común	Peso	1.592.654	1.695.143	1.854.484	-	-	-
	Sociedad de Servicios de Comercialización y Apoyo	Controlador							
76.258.350-K	Financiero y de Gestión SSFF Ltda.	Común	Peso	-	-	2.766.709			
			Total	474.862.250	475.352.266	494.167.791	-	-	-

# 26.1.c. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. La administración ha evaluado que no existe deterioro de los saldos de estas transacciones, por lo cual no se han efectuado estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas. Estas han sido aprobadas por la Administración de la Sociedad y se revelan aquellas cuyo monto supera los M\$5.000



						2022	31-1	2-2021
RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)- abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)- abono M\$
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones S.A.	Chile	Matriz Final	Pago prestamos netos de pagos	(30.901.314)	-	-	-
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones S.A.	Chile	Matriz Final	Intereses	(32.957.656)	(32.957.656)	12.268.560	12.268.560
76.258.350-K	Sociedad de Servicios de Comercialización y Apoyo Financiero y de Gestión SSFF Ltda.	Chile	Control Común	Cuenta corriente mercantil deudor	-	-	-	
76.258.350-K	Sociedad de Servicios de Comercialización y Apoyo Financiero y de Gestión SSFF Ltda.	Chile	Control Común	Servicios administrativos	-	1	6.062.377	
76.243.813-5	Administradora de Tarjetas Servicios Financieros Ltda.	Chile	Control Común	Cuenta corriente mercantil deudor	3.440.550	-	1.538.764	-
76.243.813-5	Administradora de Tarjetas Servicios Financieros Ltda.	Chile	Control Común	Servicio de administración	(757.069)	(757.069)	-	-
76.196.870-K	SSFF Corredores de Seguros y Gestión Financiera Ltda.	Chile	Control Común	Cuenta corriente mercantil acreedor	(1.410.289)	-	-	-
76.196.870-K	SSFF Corredores de Seguros y Gestión Financiera Ltda.	Chile	Control Común	Servicio de administración Intercore	(804.658)	676.183	461.273	387.624
76.196.870-K	SSFF Corredores de Seguros y Gestión Financiera Ltda.	Chile	Control Común	Servicio de administración y gerenciamiento	(1.042.659)	(876.184)	582.338	(489.360)
76.098.502-3	Servicios y Cobranzas SEYCO Ltda.	Chile	Control Común	Cuenta corriente mercantil acreedor	(4.556.486)	-		-
76.098.502-3	Servicios y Cobranzas SEYCO Ltda.	Chile	Control Común	Servicios de cobranzas	(3.438.670)	(3.438.670)	(3.501.056)	(3.501.056
76.243.813-5	Administradora de Tarjetas Servicios Financieros Ltda.	Chile	Control Común	Canon arrendamiento de oficinas	(4.658.975)	(4.658.975)	3.961.361	3.961.361
78.012.790-2	Servicios de Normalización y Cobranzas – Normaliza S.A.	Chile	Controlador Común	Servicios de cobranzas	21.886	21.886	-	



#### 27. GANANCIAS POR ACCIÓN

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	Saldos al 01-01-2022 31-12-2022 M\$	Saldos al 01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(32.812.396)	15.932.241
Otro incremento (decremento) en el cálculo de ganancia disponible para accionistas comunes	-	-
Resultado disponible para accionistas comunes,	(32.812.396)	15.932.241
Promedio ponderado de número de acciones, básico	173.485.264	173.485.264
Ganancias (pérdidas) básicas por acción (\$ por acción)	(189,1)	91,8

No existen efectos dilutivos que afecten este índice.

# 28. CONTIGENCIAS, JUICIOS Y OTRAS RESTRICCIONES

#### 28.1. Compromisos directos

• Garantías directas:

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad no presenta garantías directas.

Compromisos indirectos:

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad no presenta garantías indirectas.

#### 28.2. Juicios

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad tiene juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, los que, en su mayoría, según los asesores legales, presentan riesgos de pérdidas por un monto de M\$302.833 y M\$320.498, respectivamente.

La Sociedad reconoce una provisión por juicios en la cuenta provisión de gastos clasificada en otros pasivos, la que se calcula de acuerdo a una evaluación caso a caso efectuada por parte de los abogados de la Sociedad, en la cual se provisionan todos aquellos litigios que presentan una sentencia condenatoria.



Al 31 de diciembre de 2022 el total de causas en que la Sociedad es demandada, agrupadas por materias, son:

- Juicios Civiles: 1 juicio con una cuantía por M\$11.000, con una provisión asociada de M\$11.000.
- Juicios por Infracción Ley del Consumidor: 9 juicios en que la Sociedad es querellada, denunciada y-o demandada, con una cuantía asociada de M\$215,833 con una provisión asociada de M\$241.833.
- Otros: 1 provisión por una cuantía por M\$50.000 asociadas a factoring.

Al 31 de diciembre de 2021 el total de causas en que la Sociedad es demandada, agrupadas por materias, son:

- Juicios Civiles: 1 juicio con una cuantía por M\$11.000, con una provisión asociada de M\$11.000.
- Juicios por Infracción Ley del Consumidor: 8 juicios en que la Sociedad es querellada, denunciada y-o demandada, con una cuantía asociada de M\$259.499, con una provisión asociada de M\$259.498.
- Otros: 1 provisión por una cuantía por M\$50.000 asociadas a factoring.

#### 29. DOTACIÓN DE PERSONAL

La distribución de personal de la Sociedad es la siguiente para los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

Dotación	Negocio financiero			
	31-12-22	31-12-21		
Gerentes y ejecutivos	38	36		
Profesionales y técnicos	179	150		
Colaboradores	822	919		
Total	1039	1.105		

#### 30. MEDIO AMBIENTE

Las inversiones que realiza la Sociedad, aun cuando se orientan esencialmente a dar soporte a sus actividades comerciales, han internalizado las mejores prácticas medioambientales en relación a eficiencia energética, reciclaje de residuos, transportes, disposición de áreas verdes y adopción de tecnologías.

#### 31. HECHOS RELEVANTES

Entre el 01 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022 no hay otros hechos relevantes que reportar.



#### 32. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 06 de enero de 2023 se solicitó la autorización a la Comisión para el Mercado Financiero para realizar un aumento de capital para la Sociedad, a la fecha aún se encuentra pendiente de respuesta.

Entre el 01 de enero de 2023 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la presentación de los presentes estados financieros de la Sociedad.

1

Michel Awad
 Gerente General